

TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkeringsplasser (2082)

3. GRØNNSTRUKTUR

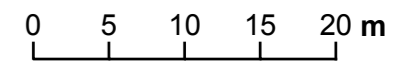
- Grønnstruktur (3001)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Regulert tomtegrense
- z z z z Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Byggegrense
- - - - Linje for regulert høyde
- - - - Regulert senterlinje
- - - - Frisiktlinje
- - - - Regulert støttemur
- - - - Sikringsgjerd
- - - - Bebyggelse som forutsettes fjernet
-
- Avkjørsel



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: mai 2019
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Marie Michelets veg
 gnr/bnr 12/243, 244 og 245

Målestokk
1:500 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
A Inntegnet gang- og sykkelveg	08.02.2017	JM	Ny behandling	23.04.2019	BM/Tk
B Endret parkering i Baldershage	22.08.2017	JM	Ny behandling	15.05.2019	BM/Tk
C Gesimsnivåer supplert	27.09.2017	JM			
D Endrede byggegrensar, regulerte høyder, møneretninger.	05.03.2019	JM			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeid	17.02.2016	JM

Plan utarbeidet av: **J markitekt kontor**
 Anthon walle vei 36 – 1337 Sandvika
 TLF: 67 55 09 51/-50 -52

Reguleringsplannr:
r20170011
 Kommunens saksnr:
14/17967

Dato: 06.02.2016