




TEGNFORKLARING

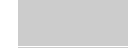


PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL


1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

-  Boligbebyggelse
-  Renovasjonsanlegg
-  Uteoppholdsareal

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

-  Veg
-  Kjøreveg
-  Gangveg/gangareal/gågate

3. GRØNNSTRUKTUR



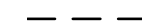
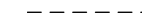
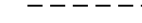


-  Grønnstruktur

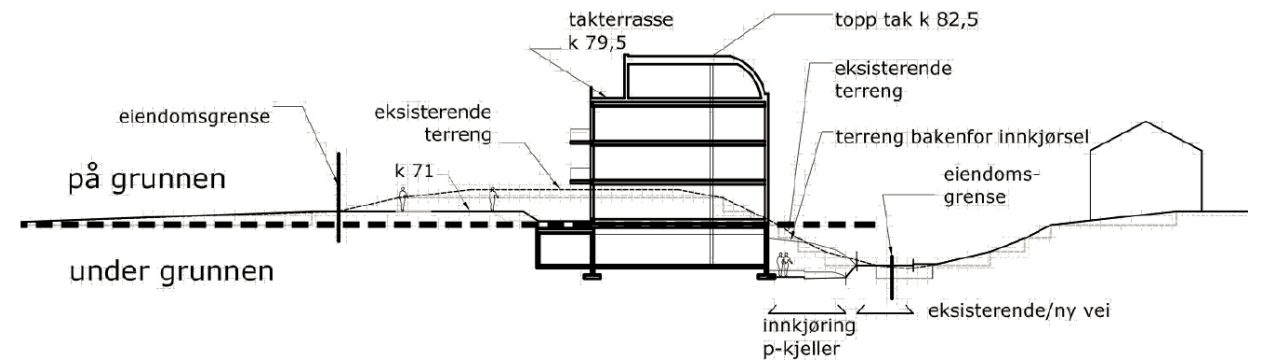
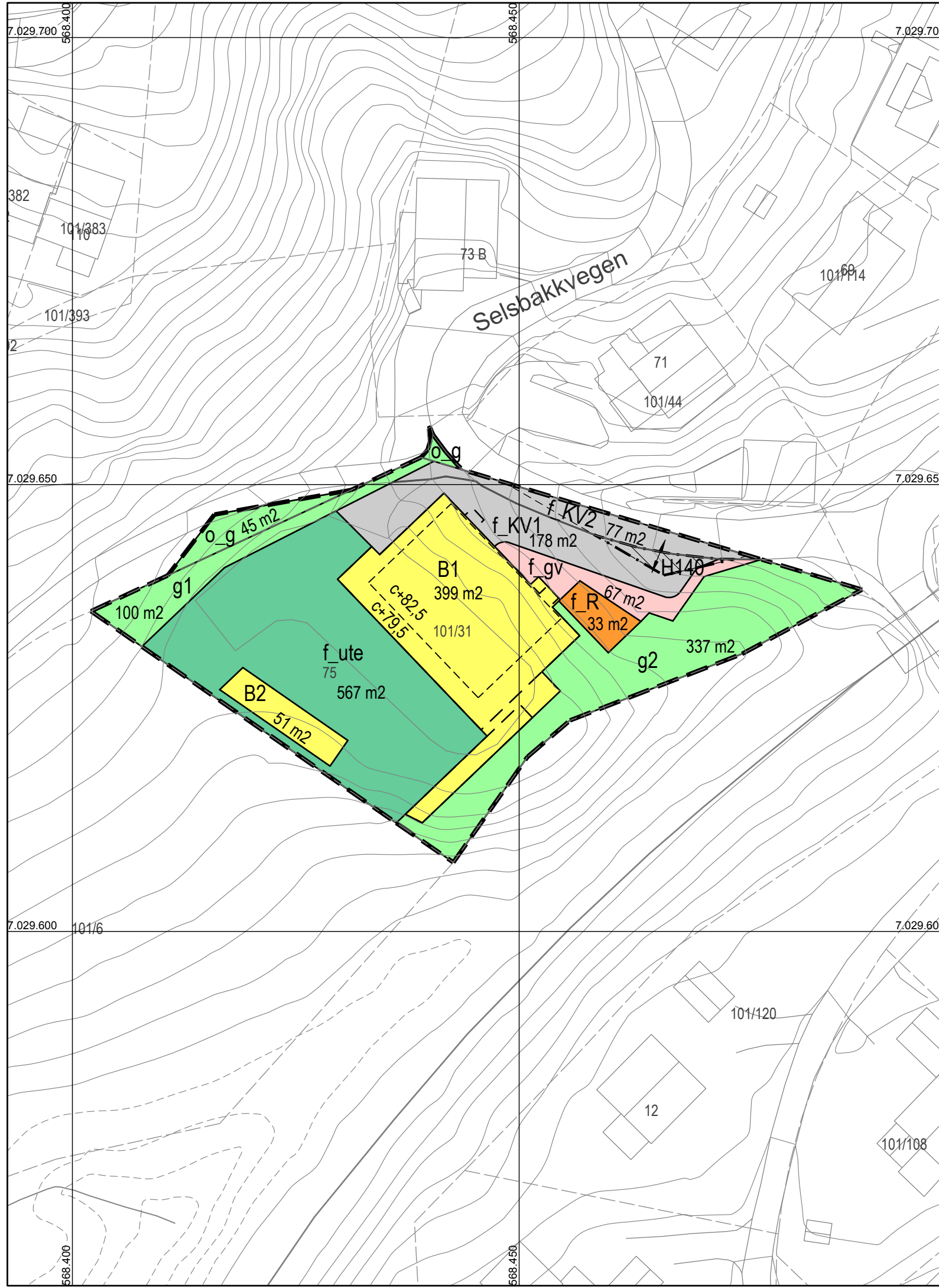
PBL § 12-6 HENSYNSSONE

SIKRINGSSONE

-  Frisikt

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Frisiktlinje
-  Linje for regulert høyde
-  Grense for sikringsoner
-  Avkjørsel



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
 Høydereferanse: NN2000
 Kart uttrekk pr dato: januar 2019
 Kilde: Trondheim kommune
 Ekvidistanse 1m
 0 5 10 15 20 m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Selsbakkvegen 75, gnr/bnr 101/31, 101/246 m.fl.
 Regulering på grunnen – plankart 1 av 2

Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Endret mht sumstøy, avstand jernbane	13.12.2017	ohb			
Til sluttbehandling	25.01.2019	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende regulering sar beidet	18.12.2014	

Plan utarbeidet av: Siv ark Odd Håkon Byberg AS
 Planen er fremmet av: Brage Stjern, Arnstein Sørgård
 Dato: 28.03.2017

Reguleringsplannr:
r20140031
 Kommunens saksnr:
12/14337