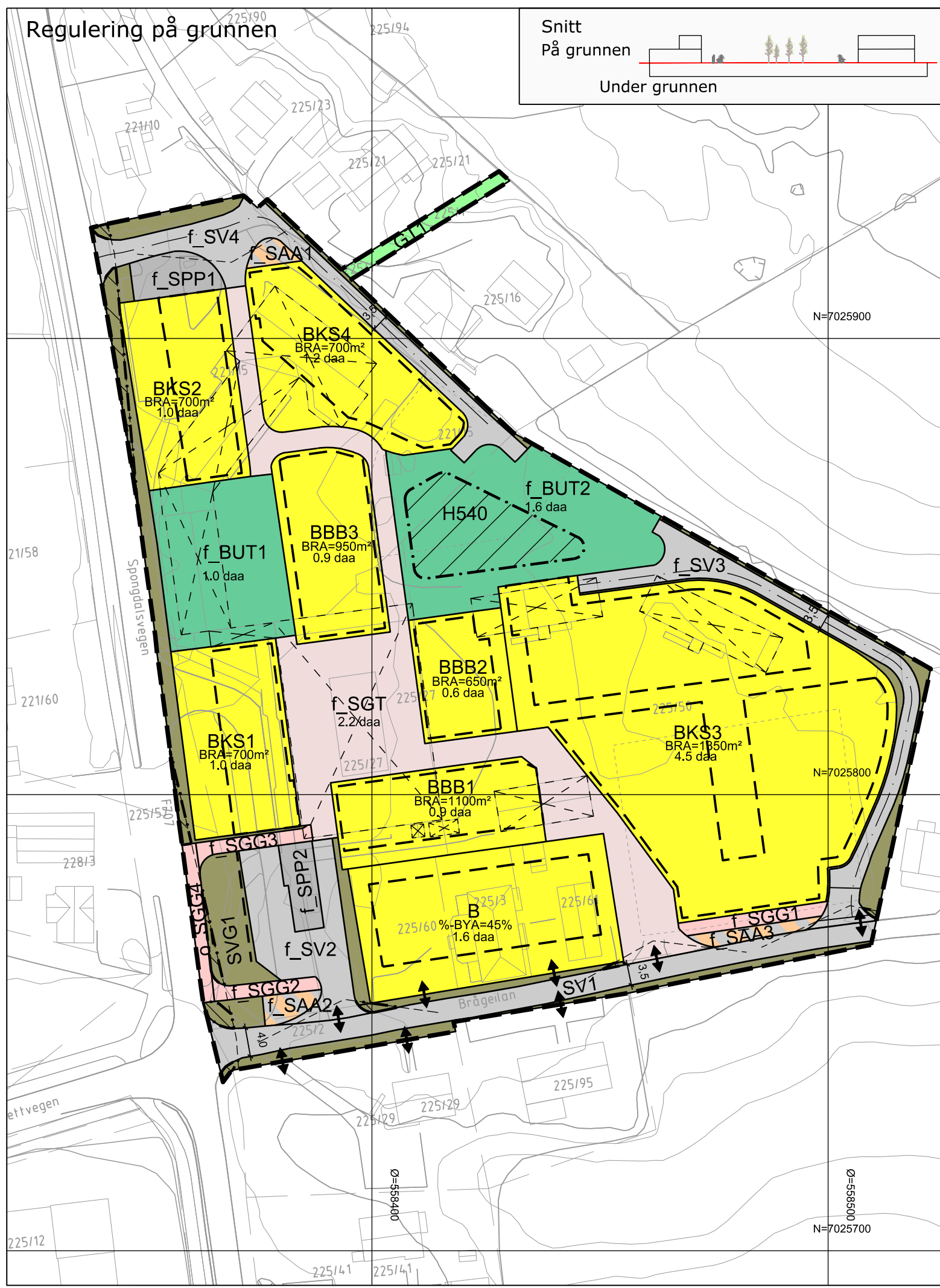
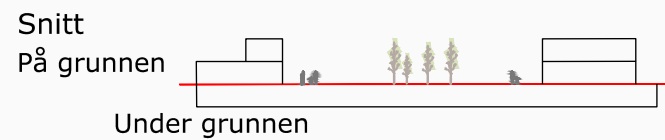


Regulering på grunnen



TEGNFORKLARING Planlov av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse (1110)
 - Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
 - Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (1113)
 - Uteoppholdsareal (1600)
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Veg (2010)
 - Gatetun/gågate (2014)
 - Gangveg/gangareal (2016)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkeringsplasser (2082)
 - Annen veggrunn - grøntområde / renovasjonsanlegg (2900)
3. Grønnstruktur
- Turveg (3031)

§ 12-6, HENSYNSSONER

- §11-8a jf §12-6
- Frisikt (140)
- §11-8c jf §12-6
- Hensyn grønnstruktur (540)
- Juridiske linjer og symboler
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje veg
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Frisiktlinje
 - Avkjørsel

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr dato: 10.03.2017
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Statens kartverk Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Spongalsvegen 828
 Regulering på grunnen - plankart 1 av 2

MÅLESTOKK:
 1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
BYA for felt B	08.12.17	SISE		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	18.11.2016	SISE
Oppstartsmøte	26.09.2016	SISE
1.gangs behandling i Bygningsrådet	19.09.2017	KM
Høring og offentlig ettersyn i perioden	25.09-04.11.2017	KM

Forslagsstiller: Trondheim kommune eierskapsenheten Plankonsulent: Multiconsult	TEGNET	Arealplan - ID:
	TonH	r20170004
	SAKSBEH.	ARKIVNR.
DATO: 26.06.2017	Kommunens saksnr: 16/28109	16/28109