

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 27.02.2020

Sak: 52/20

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering for Hårstadbekken rensedam, gnr/bnr 325/1 m.fl., r20180047, sluttbehandling**

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 20/123

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering for Hårstadbekken rensedam, gnr/bnr 325/1 m.fl., som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Statens vegvesen senest datert 13.9.2019 med bestemmelser senest datert 5.12.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 5.12.2019.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Dokumenter i møtet:

E-post 20.02.2020 fra Vidar B. Ørnes

Elin Marie Andreassen (FrP) alternativt forslag pva FrP, H:

Bystyret avviser forslag til detaljregulering for Hårstadbekken rensedam, gnr/bnr 325/1 m.fl., som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Statens vegvesen senest datert 13.9.2019 med bestemmelser senest datert 5.12.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 5.12.2019.

Etablering av Hårstadbekken rensedam, samt turveg og skiløype til Klæbu, er avhengig av erverv av privat areal fra gnr/bnr 325/2. Bystyret mener at det bør ligge en frivillig avtale til grunn, når kommunen skal erverve privat areal for å gjennomføre nevnte tiltak. Deler av den aktuelle eiendommen benyttes i dag til grasproduksjon og beiteområde for hest. Grunneier opplever at dette har blitt en konfliktfylt virksomhet i nabolaget. Eiendommen grenser til offentlig veg, offentlig vann- og avløp, fjernvarme og kollektivtrasè. Det er boligbebyggelse mot vest og sør, og næringsbebyggelse mot øst.

Bystyret ber kommunedirektøren vurdere omdisponering av eiendom gnr/bnr 325/2 til boligformål, og gå i dialog med grunneier med tanke på å sikre en frivillig avtale om avståelse av grunn i forbindelse med en omdisponering, før saken fremmes for ny sluttbehandling. Bystyret legger til grunn at den delen av eiendommen som eventuelt skal erverves ikke blir gjenstand for omdisponering.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Andreassens forslag ble innstillingen vedtatt mot 18 stemmer (14H, 4FrP) avgitt for Andreassens forslag.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift