



TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**
- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160) Klubbhus
 - Idrettsanlegg (1400) 1-13
 - Nærmiljøanlegg (1440) 1-5
 - Renovasjonsanlegg (1550)
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800) Idrett/næring/tjenesteyting
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Fortau (2012)
 - Gang-/sykkelveg (2015)
 - Gangveg/gangareal (2016)
 - Sykkelanlegg (2017) sykkelveg/-felt
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkering (2080)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)**
- Blå/grønnstruktur (3002)
 - Turveg (3031)
 - Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900)
 - Grønnstruktur/idrett/gatetun 1-2
- HENSYNSONER (PBL § 12-6)**
- Hensyn grønnstruktur (540)
 - Bevaring naturmiljø (570)
- BESTEMMELSER (PBL § 12-7)**
- Vilkår for bruk
 - #1: Parkeringskjeller
 - #2 og #3: Tursti/snarveg
 - #4: Gangforbindelse
- LINJESYMBOLER**
- Plangrense
 - Grense for arealformål
 - Byggegrense
 - Linje for regulert høyde
 - Grense for bestemmelseområde
 - Grense for angitt hensynsoner
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Karttrekk pr dato: august 2020
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Leangen idrettspark

Målestokk
1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Mindre endringer	10.10.2019				
Mindre endringer	15.05.2020				
Mindre endringer	14.08.2020				
Endelig plankart til sluttbehandling	17.08.2020	BM/TK			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	13.10.2018	