

## Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret

**Møtedato:** 03.09.2020

**Sak:** 148/20

**Tittel:** **Saksprotokoll - Nordre Flatåsen, del av gnr/bnr 189/1, detaljregulering, Sluttbehandling**

---

**Resultat:** Innstilling vedtatt

**Arkivsak:** 20/47

**Vedtak:**

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Buengvegen 100, Nordre Flatåsen, del av gnr/bnr 189/1.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Voll Arkitekter, senest datert 24.4.2020 med bestemmelser senest datert 24.4.2020, og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 28.4.2020.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

**Behandling:**

Petter Geving Krigsvoll (Ap) forlot møtet under behandling av saken, inhabil etter forvaltningsloven § 6b. Oddny Estenstad (Ap) deltok.

Dokument til møtet: Notat fra kommunedirektøren 22.07.2020

Ola Lund Renolen (MDG) utsettelsesforslag på vegne av MDG, SV:

Sak 148/20 Detaljregulering Nordre Flatåsen utsettes til sak om plan for langsiktig byutvikling, forslag om rekkefølge og prioriteringer for byutviklingen kommer til politisk behandling i løpet av høsten 2020.

**Votering:**

Renolens utsettelsesforslag fikk 23 stemmer (8SV, 7MDG, 5R, 3PP) og falt mot 44 stemmer (17Ap, 14H, 5Sp, 4FrP, 3V, 1KrF).

Ingrid Marie Sylte Isachsen (SV) alternativt forslag på vegne av SV, MDG:

Bystyret vedtar ikke forslag til detaljregulering av Buengvegen 100, Nordre Flatåsen, del av gnr/bnr 189/1. Begrunnelsen for å ikke vedta forslaget er:

1. Planforslaget har et høyt antall boliger med en lokalisering som ikke understøtter nullvekstmålet. Totalt sett vil nullvekstmålet bli påvirket negativt i stor grad. Trondheim kommune har gjennom byvekstavtalen forpliktet seg til å legge til rette for en arealutvikling

## TRONDHEIM KOMMUNE

som understøtter nullvekstmålet: at veksten i persontransport tas med kollektivtransport, sykkel og gange.

2. Planforslaget medfører nedbygging av dyrka mark. En reduksjon av antall boliger, som ville redusert ulempene, er ikke ønskelig fordi en omdisponering av dyrka mark må forsvares med høy utnyttelse. Samlet sett vurderes planforslaget å ha for store negative konsekvenser, ved at dyrka mark blir bygget ned for å etablere mange boliger som påvirker nullvekstmålet negativt.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Voll Arkitekter, senest datert 24.4.2020 med bestemmelser senest datert 24.4.2020, og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 28.4.2020.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

### Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Isachsens forslag ble innstillingen vedtatt med 44 stemmer (17Ap, 14H, 5Sp, 4FrP, 3V, 1KrF) mot 23 stemmer (8SV, 7MDG, 5R, 3PP) avgitt for Isachsens forslag.

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*