



# TEGNFORKLARING

## PBL § 12 REGULERINGSPLAN

### AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

Bolig/Forretning/Kontor (1802)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

Gatetun (2014)

### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Byggegrense
- Grense for arealformål
- Linje for regulert høyde
- Grense hensynsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som inngår i planen

### HENSYNSONER (PBL § 12-6)

#### SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

Bevaring kulturmiljø (570)

#### BÅNDELEGGINGSONE

Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

### BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

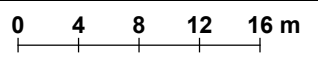
Felles gårdsrom/passasje, #1

c1+7,0 - terrenghøyde

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: april 2020  
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Nordre gate 18 og 20, og Thomas Angells gate 20**

Målestokk  
**1:500 (A3)**

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Påskrift høyder og høydebegr	30.09.2019	SJM			
Til sluttbehandling	02.04.2020	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	19.10.2017	

Plan utarbeidet av:	Reguleringsplannr: <b>r20190004</b>
Planen er fremmet av: E.C Dahls Eiendom AS	Kommunens saksnr: <b>17/21283, 20/79</b>
Dato: 25.02.2019	