



TEGNFORKLARING

PBL kap12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL		PBL § 12-6 HENSYNSZONE	
1. BEBYGGELSE OG ANLEGG		SIKRINGSSONE	
	Bolig/Forretning (1801)		Frisikt (140)
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR		DETALJERINGSZONE	
	Kjøreveg 2011		Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)
	Fortau (2012)	PBL § 12-7 BESTEMMELSER	
	Torg (2013)		Midlertidig bygge- og anleggsområde, #1
	Gang-/sykkelveg (2015)	JURIDISKE LINJER OG SYMBOL	
	Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)		Plangrense
	Annen veggrunn - grøntareal (2019)		Grense for arealformål
	Parkeringsplasser (2082)		Byggegrense
	Parkeringskjeller (2083)		Linje for regulert høyde
			Regulert støttemur
			Bru
			Grense for detaljeringsoner
			Midlertidig bygge- og anleggsgrense
			Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: november 2019
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
 Område mellom Tunellvegen og Ringvålvegen, gnr/bnr 177/657 m.fl
 Regulering på- og under grunnen

Målestokk: 1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Justeringer av formål og div. feltnavn	06.03.2019	CHF			
Justeringer av regulert høyde, pil	07.10.2019	CHF			
Til sluttbehandling; frisisiktsone	12.11.2019	Bm/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende regulering sar beidet	20.09.2018	

Forslagsstiller:	RAMBOLL	Reguleringsplannr:	r20180050
Tiltakshaver:	I.K Lykke Eiendom AS	Kommunens saksnr:	18/5216
Dato:	23.11.2018		