

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 29.04.2020

Sak: 68/20

Tittel: **Saksprotokoll - Område mellom Tunellvegen og Ringvålvegen, gnr/bnr 177/657 m.fl., detaljregulering, sluttbehandling**

Resultat: Annet forslag vedtatt

Arkivsak: 20/100

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av område mellom Tunellvegen og Ringvålvegen, gnr/bnr 177/657 m.fl. som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll Norge AS senest datert 12.11.2019 med bestemmelser senest datert 21.2.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 21.2.2020, med følgende endring:

Det tas inn følgende nye bestemmelser:

§ 3.6 Renovasjon

Renovasjon skal løses på egen grunn. Boligene skal ha nedgravd avfallsløsning, enten nedgravde containere eller mobilt avfallssug. Næringsavfall skal løses innendørs.

§ 3.2 andre ledd Tekniske planer

Teknisk plan for renovasjon skal være godkjent av Trondheim kommune før igangsettingstillatelse kan gis.

§ 7.7 Rekkefølgekrav

Avfallsløsning skal være etablert før bolig eller forretning kan tas i bruk.

Det tas inn en bestemmelse om at det skal etableres punkt for henting/bringning innenfor SPP.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Dokument til møtet: Notat fra Kommunedirektøren datert 27.04.2020 med forslag til ny innstilling.

Tore Dyrendahl (MDG) fremmer forslag til ny innstilling:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av område mellom Tunellvegen og Ringvålvegen, gnr/bnr 177/657 m.fl. som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll Norge AS senest datert 12.11.2019 med bestemmelser senest datert 21.2.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 21.2.2020, med følgende endring:

Det tas inn følgende nye bestemmelser:

TRONDHEIM KOMMUNE

§ 3.6 Renovasjon

Renovasjon skal løses på egen grunn. Boligene skal ha nedgravd avfallsløsning, enten nedgravde containere eller mobilt avfallssug. Næringsavfall skal løses innendørs.

§ 3.2 andre ledd Tekniske planer

Teknisk plan for renovasjon skal være godkjent av Trondheim kommune før igangsettingstillatelse kan gis.

§ 7.7 Rekkefølgekrav

Avfallsløsning skal være etablert før bolig eller forretning kan tas i bruk.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Marte Løvik (Sp) tilleggsforslag pva Ap, Sp (jf innstilling fra komiteen):

Det tas inn en bestemmelse om at det skal etableres punkt for henting/bringing innenfor SPP.

Arve Sletten (R) tilleggsforslag:

Parkeringskravet til bolig endres til 1,2 parkeringsplasser pr boenhet.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Dyrendahls forslag ble Dyrendahls forslag enstemmig vedtatt.

Løviks forslag ble vedtatt mot 20 stemmer (8SV, 7MDG, 4FrP, 1KrF).

Slettens forslag fikk 27 stemmer (14H, 5Sp, 4R, 3PP, 1Uavh) og falt.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift