

# TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

## AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1510)
- Lekeplass (1610)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)

### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Grense for sikringsoner
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

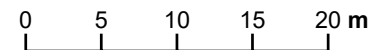
## HENSYNSONER (PBL § 12-6)

- SIKRINGSONE
- Frisikt (140)

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: april 2020  
Kilde: Trondheim kommune

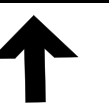
Ekvidistanse 1m



## TRONDHEIM KOMMUNE

### Detaljregulering av

# Peder Morsets vei 21



Målestokk  
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Redigering av plankart	10.09.2019				
Redigering etter offentlig ettersyn – frisikt	19.02.2020				
Sluttbehandling	24.04.2020	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	19.05.2017	Rasto

Forslagsstiller:	Norconsult	Reguleringsplannr:	r20180013
Tiltakshaver:	Zolen og Månen AS	Kommunens saksnr:	16/47388, 20/66
Dato:	05.11.2018		