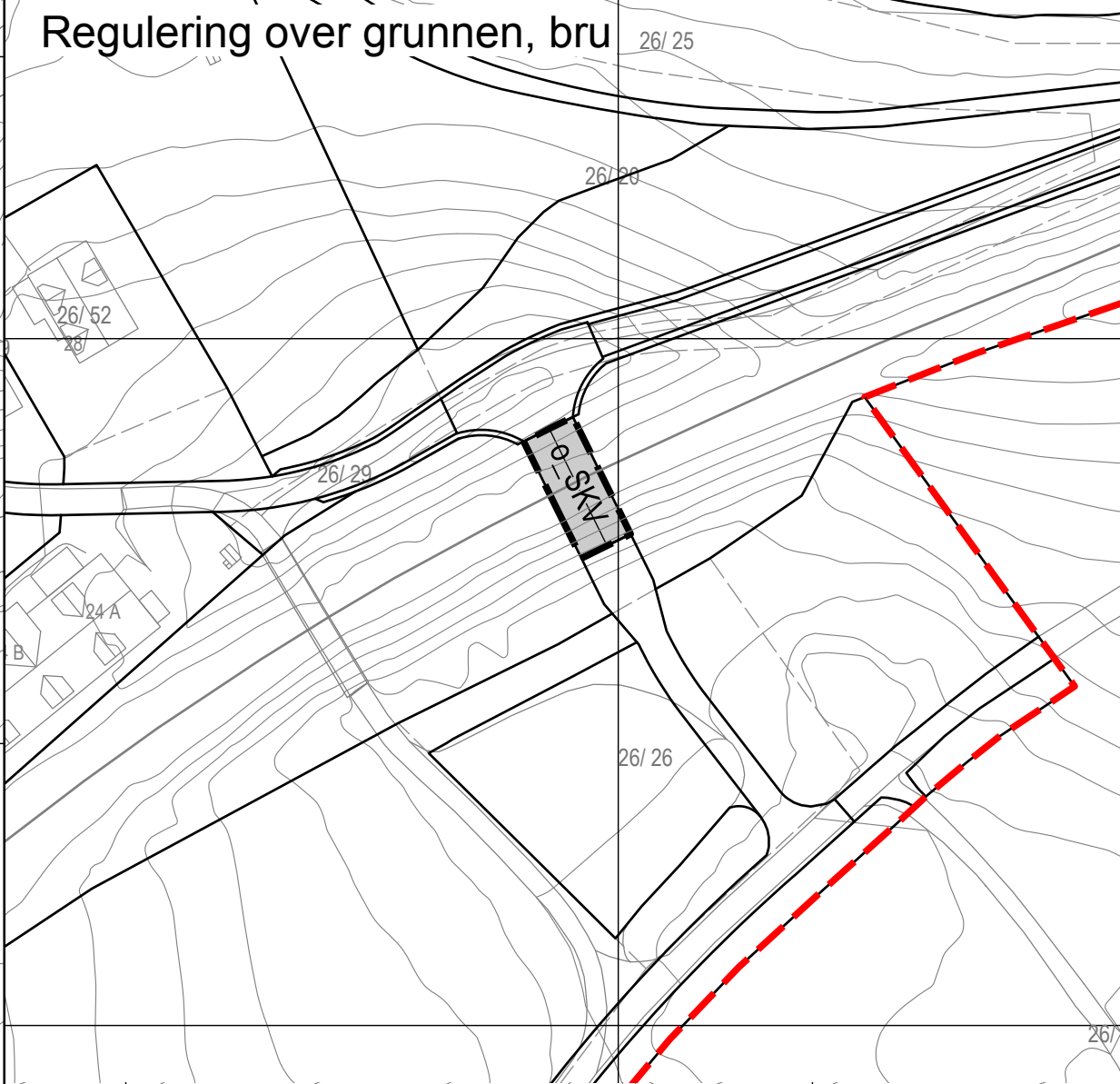
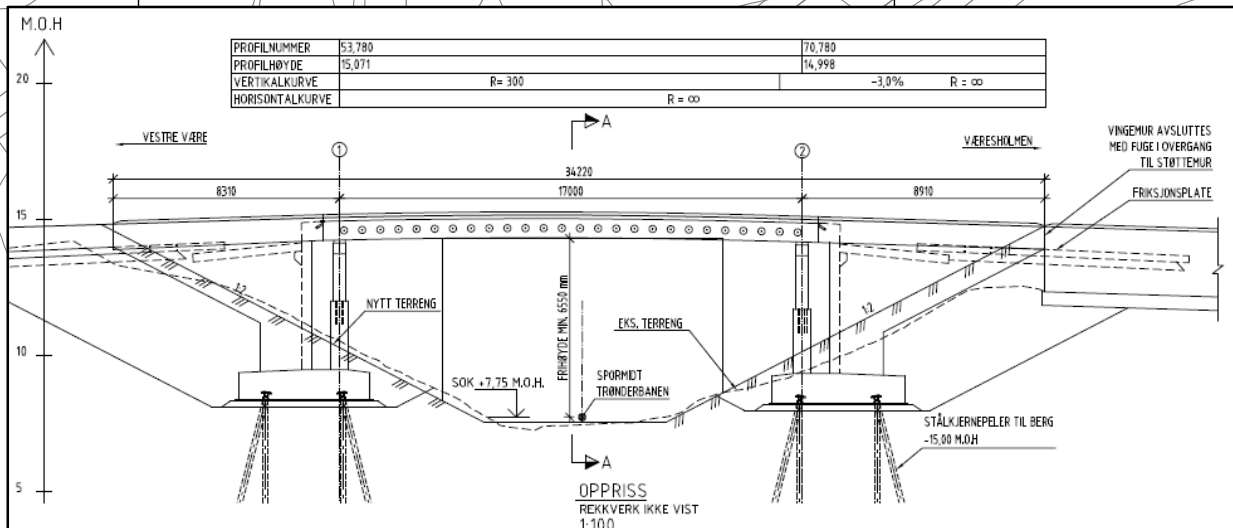


Regulering på grunnen



TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL
1. BEBYGGELSE OG ANLEGG
Boligbebyggelse (1110)
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
Kjøreveg (2011)
Gang-/sykkelveg (2015)
Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
Annen veggrunn - grøntareal (2019)
Trase for jernbane (2021)
Parkeringsplasser (2082)
3. GRØNNSTRUKTUR
Grønnstruktur (3002)
Turveg (3030)
Friområde (3040)
5. LNFR OMRÅDER
Landbruksformål (5110)
6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG
Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
Badeområde (6770)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER
SONE MED SÆRLIG ANGITT HENSYN
Bevaring naturmiljø (560)
Bevaring kulturmiljø (570)
BÅNDELEGGINGSZONE
Båndlegging etter lov om kulturminner (730)
SIKRINGSZONE
Frisikt (140)
PBL § 12-7 BESTEMMELSER
Midlertidig bygg- og anleggsområde, #1

Illustrasjonlinjer i planen:
Plangrense på grunnen
Formålsgrense på grunnen
Skjæring/fylling

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL
Plangrense
Grense for arealformål
Regulert tomtegrense
Eiendomsgrense som skal oppheves
Byggegrense
Regulert senterlinje
Frisiktlinje
Bru
Grense for hensynssoner
Grense for bestemmelsesområde
Bebbyggelse som skal fjernes
Stengning av avkjørsel
Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000
Kartuttrekk pr dato: november 2019
Kilde: Trondheim kommune
Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
Detalregulering av
Væresstranda bru - alternativ 2

Målestokk
1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Reguleringskart	03.02.2017	NODITL	Revidert alternativ 2, sluttbehandling	22.01.2020	BM/Tk
Endring etter innspill fra Trondheim kommune	03.05.2017	NOPRVT			
Fjerning av hensynssone	05.12.2017	NODITL			
Til sluttbehandling	15.01.2018	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN
Kommisjonen vedrørende regulering arbeidet

DATO
05.06.2016

SIGN.

Plan utarbeidet av: SWECO Norge AS

Reguleringsdamm: r20160032
Kommunens saksnr: 16/11696

Dato: 03.02.2017