



# TEGNFORKLARING

## PBL § 12 REGULERINGSPLAN

### PBL § 12-5 AREALFORMÅL

#### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

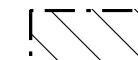
-  Boligbebyggelse (1110)
-  Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)

#### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR




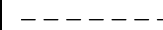
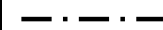


-  Kjøreveg (2011)
-  Fortau (2012)

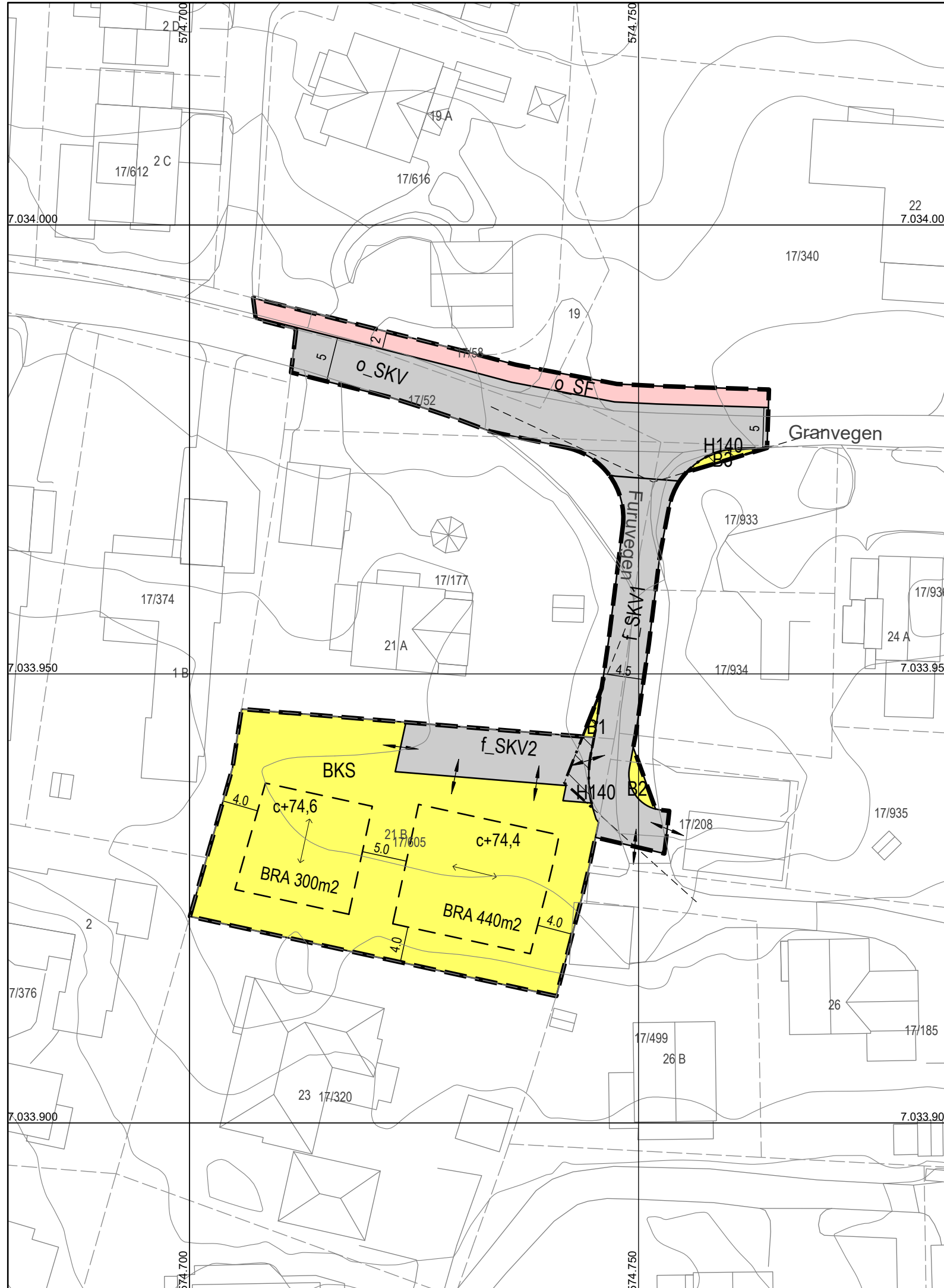
### PBL § 12-6 HENSYNSSONER

#### SIKRINGSSONE

-  Frisikt (140)

#### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

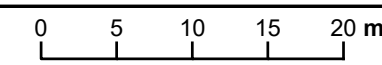
-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Frisiktlinje
-  Grense for sikringsoner
-  Avkjørsel
-  Regulert møneretning



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: september 2020  
Kilde: Trondheim kommune

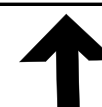
Ekvidistanse 1m



## TRONDHEIM KOMMUNE

### Detaljregulering av

# Furuvegen 21B



Målestokk  
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Etter tilbakemelding til TG	02.07.2018	TO	Rev. etter høring	15.04.2019	SJM
Etter tilbakemelding av 24.08	20.09.2018	TO	Møneretning	23.04.2019	Bm/Tk
Ny utforming bygg	20.09.2018	TO	Sluttbehandling	27.06.2019	Bm/Tk
Div påskrift	20.11.2018	BM/Tk	Endret byggegrense + høyde	26.09.2019	BM/Tk
			Revidert etter sluttvedtak; BRA 440	30.06.2020	BM/Tk
			BRA satt inn i plankartet	25.09.2020	BM/Tk

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	12.03.2018	
Behandlet etter byplansjefens delegerte myndighet	07.11.2018	
Offentlig ettersyn	03.12.2018 – 12.01.2019	
Referatsak	22.01.2019	
Behandlet i bygningsrådet/planutvalget	03.09.2019	
Behandlet i miljø- og byutviklingskomiteen	03.10.2019	
Godkjent i bystyret	17.10.2019	
Kunngjøringsdato	09.11.2019	

Forslagsstiller: PLAN arkitekter as  
på vegne av  
Nistu Holding AS

Dato: 29.06.2018

Reguleringsplannr:  
**r20180030**  
Kommunens saksnr:  
**17/39103**