

TEGNFORKLARING



PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)



BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

 Boligbebyggelse (1110)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

 Fortau (2012)
 Gang-/sykkelveg (2015)
 Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)


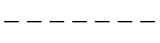





 Blå/grønnstruktur (3002)
 Turveg (3031)

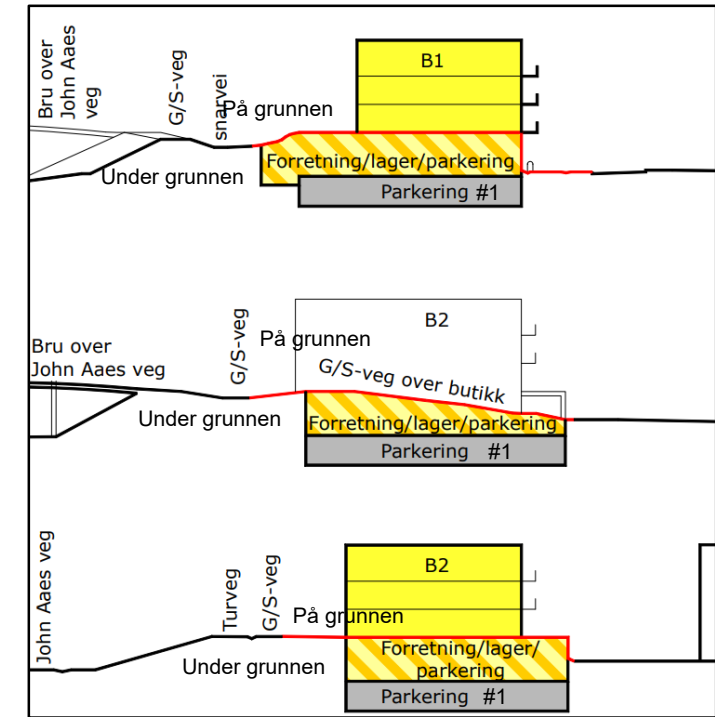
HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

 Frisikt (140)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

 Plangrense
 Grense for arealformål
 Byggegrense
 Frisiktlinje
 Grense for sikringsoner
 Avkjørsel
 Innkjøring
 Utkjøring



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
 Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: desember 2020
 Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m
 0 5 10 15 20 m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Harald Torps veg, gnr/bnr 323/2450 og 323/2451, m.fl

Regulering på grunnen – plankart 1 av 2



Målestokk
 1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Nytt grunnkart, tittelfelt	05.03.2019	RBH	Til sluttbehandling	04.12.2020	BM/Tk
Rev. 1. planinnsending	21.08.2019	RBH			
Rev. Formål for butikk	10.10.2019	RBH			
Rev. Etter offentlig gjennomsyn	16.10.2020	RBH			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	22.11.2018	RBH

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS, Verftsgt. 4, 7042 Trondheim

Reguleringsplannr:
 r20180051

Kommunens saksnr:
 18/11056, 20/104

Dato: 18.02.2019

