


TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN


AREALFORMÅL (PBL § 12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

 Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900) Forretning/Lager/Parkering



HENSYNSONER (PBL § 12-6)
SIKRINGSONE

 Frisikt (140)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

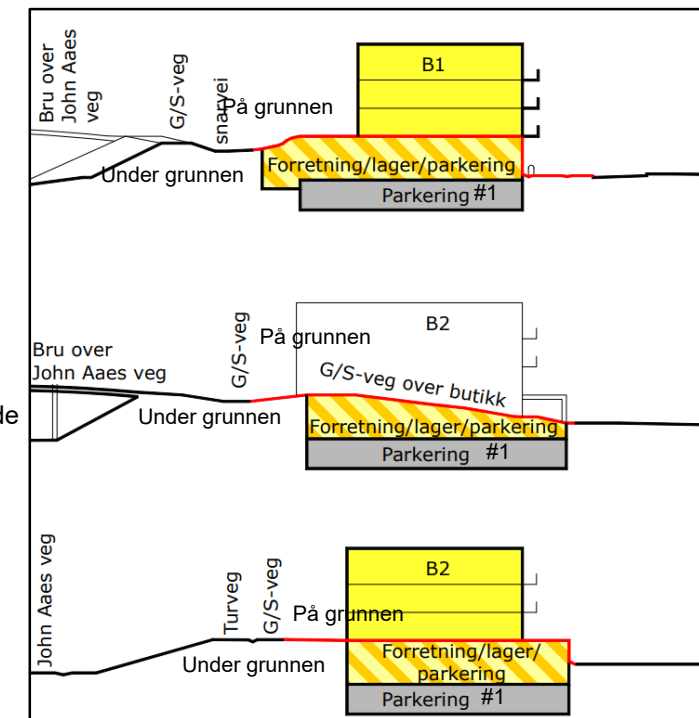
 #1: Parkeringsskjeller

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Frisiktlinje
-  Grense for sikringsoner
-  Grense for bestemmelseområde
-  Avkjørsel
-  Innkjøring
-  Utkjøring

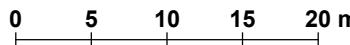
Illustrasjonslinjer:


 Plangrense på grunnen




Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
 Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: desember 2020
 Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m


 **TRONDHEIM KOMMUNE**
 Detaljregulering av
Harald Torps veg, gnr/bnr 323/2450 og 323/2451, m.fl
 Regulering under grunnen – plankart 2 av 2


 Målestokk
 1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Nytt grunnkart, tittelfelt	05.03.2019	RBH	Til sluttbehandling	04.12.2020	BM/Tk
Rev. 1. planinnstilling	21.08.2019	RBH			
Rev. Formål for butikk	10.10.2019	RBH			
Rev. Etter offentlig gjennomsyn	16.10.2020	RBH			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	22.11.2018	RBH

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS, Verftsgt. 4, 7042 Trondheim	Reguleringsplannr: r20180051
Dato: 18.02.2019	Kommunens saksnr: 18/11056, 20/104