



TEGNFORKLARING PBL § 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- Næringsbebyggelse (1300)
- Energianlegg (1510)
- Bolig/Tjenesteyting (1803)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)
- Parkering (2080)

BESTEMMELSESOmrÅDE (PBL § 12-7)

- Utforming #1,2
- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak #3,4

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Naturområde (3020)
- Turveg (3031)
- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

- Frisikt (140)
- Andre sikringsoner, rundt energistasjon (190)

JURIDISKE PUNKT OG LINJESYMBOLER

- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm
- Grense for sikringsoner
- Plangrense
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: mars 2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m Målestokk 1:1000

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Anne-Kath. Parows veg 315/441

Målestokk
1:1000 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Bussholdeplass og støyskjerm	01.03.22	FA	Til sluttbehandling	02.03.22	TK/RO
Bussholdeplass og støyskjerm	26.11.21	HL			
Busslomme fjernet, grenser just	06.10.21	CW			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.

Planen er utarbeidet av: **Agraff Arkitektur AS**

Dato: 15.02.2021

Reguleringsplannr:
r20120012
 Kommunens saksnr:
16/48738, 20/67