

# PS 155/2023 Kommunedelplan Klett 2022-2034, k20130013, sluttbehandling

## Bystyrets behandling i møte den 19.10.2023:

### Vedtak:

Bystyret er forelagt to alternativer for kommunedelplan Klett:

-Kommunedelplan Klett 2022-2034 alternativ 1 som vist på kart i målestokk 1:4000, merket Trondheim kommune senest datert 27.04.2023 med bestemmelser senest datert 30.05.2023 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 30.05.2023.

-Kommunedelplan Klett 2022-2034 alternativ 2 som vist på kart i målestokk 1:4000, merket Trondheim kommune senest datert 27.04.2023 med bestemmelser senest datert 30.05.2023 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 30.05.2023.

Bystyret vedtar alternativ 2.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Bystyret ber om at boliger tilpasset eldre skal inngå i planene ved detaljregulering av område B1. Dette er i tråd med kommunens strategi om flere hjemmeboende eldre, og at flere får mulighet til å bli gamle i egen bydel.

Bystyret ber kommunedirektøren om å igangsette et samarbeid med Statens Vegvesen slik at døgnhvileplasser for tungtransportsjåførere på nordre del av «Trekant-tomten» i det nye Klettkrysset snarlig kan etableres, for å erstatte plassene ved Circle K, og slik følge opp nasjonal plan for døgnhvileplasser.

### Behandling:

Marte Løvik (Sp) tilleggsforslag på vegne av Sp, Ap, H, SV, R, FrP, V, KrF:

Bystyret ber om at boliger tilpasset eldre skal inngå i planene ved detaljregulering av område B1. Dette er i tråd med kommunens strategi om flere hjemmeboende eldre, og at flere får mulighet til å bli gamle i egen bydel.

John-Peder Denstad (R) tilleggsforslag på vegne av R, Ap, Sp, PP:

Bystyret ber kommunedirektøren om å igangsette et samarbeid med Statens Vegvesen slik at døgnhvileplasser for tungtransportsjåførere på nordre del av «Trekant-tomten» i det nye Klettkrysset snarlig kan etableres, for å erstatte plassene ved Circle K, og slik følge opp nasjonal plan for døgnhvileplasser.

Efia Marie Damba (SV) tilleggsforslag på vegne av SV, MDG:

1. Det tillates detaljhandel på totalt inntil 2000 m<sup>2</sup> BRA innenfor KBA2.

2. Det tillates etablert minimum 19 og maksimum 38 boenheter.

Votering (65 medlemmer til stede):

- Innstillingen ble enstemmig vedtatt.
- Løviks forslag ble enstemmig vedtatt.
- Denstads forslag ble enstemmig vedtatt.
- Dambas forslag fikk 14 stemmer (7SV, 6MDG, Uavh Andresen) og falt mot 51 stemmer (17Ap, 14H, 5Sp, 4R, 3FrP, 3V, 3PP, 1KrF, Uavh Vorkinnslien)