



TEGNFORKLARING
PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-6)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Offentlig eller privat tjenestetøy (1160)
- Næringsbebyggelse (1300)
- Energianlegg (1510)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Sykkelanlegg (2017)
- Annen veggrunn - grantareal (2019)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring naturmiljø (560)
- Bevaring kulturmiljø (570)

SIKRINGSONE

- Frisikt (140)

BESTEMMELSESMÅLE (PBL § 12-7)

- Midlertidig bygge- og anleggsområde, #1

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Grense for angitt hensynsone
- Grense for sikringsoner
- Grense midlertidig bygge- og anleggsområde
- Avkjørsel
- Innkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: juli 2023 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m 0 5 10 15 m

TRONDHEIM KOMMUNE		 Målestokk 1:500 (A1)
Detailregulering av Øvre del av Blussuvollbakken og Sigurd Jorsalfars veg, Strekningen Kong Inges gate – Harald Bothners veg		

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Revidering etter kommentarer fra kommunen	12.06.2023				
Til sluttbehandling	04.07.2023	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	02.06.2021	

Planen er utarbeidet av: Norconsult	For: Miljøpakken Trondheim	Reguleringsplan nr: r20210018 Kommunens saksnr: 20/74269, 2023/11705
Dato: 07.02.2022		