

**Utvalg**  
Bygningsrådet

**Møtedato**

**Saksframlegg**

---

**Sigurd Jorsalfars veg, strekningen Lillebergvegen - Brøsetvegen, detaljregulering, r20210019, sluttbehandling**

Arkivsaksnr.: 20/73023

---

**Forslag til vedtak:**

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Sigurd Jorsalfars veg, strekningen Lillebergvegen - Brøsetvegen som vist på to plankart i målestokk 1:1000, merket Norconsult, senest datert 04.07.2023, i bestemmelser sist endret 31.08.2023 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 31.08.2023.

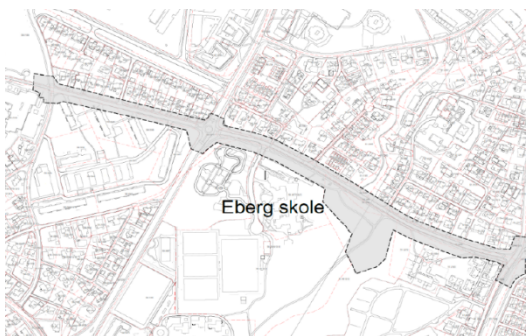
Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

**Saken gjelder**

Reguleringsplanforslaget er utarbeidet av Norconsult på vegne av forslagsstiller Mobilitets- og samferdselsenheten, Trondheim kommune.

**Beskrivelse av planforslaget**

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for etablering av sykkelveg med fortau langs Sigurd Jorsalfars veg fra Blussuvoll skole til Brøsetvegen. Denne strekningen er en av flere delstrekninger som utgjør Brøsetruta som strekker seg fra Øvre Bakklandet til Dragvoll.



*Brøsetruta fra Øvre Bakklandet til Dragvoll*



*Brøsetruta fra Øvre Bakklandet til Dragvoll. Rødt viser strekninger med behov for ny plan. Denne planen er rød strek lengst øst.*

Planområdet ligger langs Sigurd Jorsalfars veg mellom Lillebergvegen og Brøsetvegen. Planområdet har en størrelse på ca. 40 daa, og strekningene er cirka 900 meter. Området foreslås regulert til samferdselsformål; kjøreveg, annen veggrunn, sykkelveg og fortau. I tillegg er det lagt til grunn midlertidig anleggsområde på formål avsatt til bebyggelse og anlegg og grønstruktur.

En viktig utfordring er å ivareta trafiksikkerheten langs ny trasé. Spesielt gjelder dette i kryss hvor det kan være vanskelig å styre syklistene og fotgjengere riktig. Det er viktig med helhetlige løsninger langs strekningen slik at man unngår systemskifter som kan forvirre brukere.

Bevaring av trær, privat eiendom og hensynet til nødvendig vegbredde har gjort at planen medfører behov for omlegging av trafikkmønster i området med envegskjøringer for å redusere hvor mye areal tiltaket legger beslag på.

Reguleringsplanforslaget er utfyllende beskrevet i den vedlagte planbeskrivelsen.

## **Vurdering**

### Forhold til overordnede planer

Planforslaget er i samsvar med kommuneplanens arealdel 2012-2024 (KPA). Området er vist som nåværende boligbebyggelse, eksisterende grønstruktur og hovednett for sykkel.

Det ble fremmet sak til formannskapet 20.10.2020 der det ble fattet følgende vedtak (arkivsak 20/67185); «*Formannskapet ber Kommunedirektøren gå videre med planlegging av sykkeltilbud langs Bromstadruta og Brøsetruta.*»

### Eberg skole og idrettspark

Det er en overlapp mellom dette planforslaget og planen for Sigurd Jorsalfars veg 37 (Eberg skole og idrettspark). Overlappen gjelder både sykkelveg og fortau langs sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg hvor skolen skal ha adkomst og deler av Bekkvalldalen. Det var i utgangspunktet vurdert å legge til rette for åpning av deler av Ladebekken i denne planen, men på grunn av usikkerhet rundt om det er tilstrekkelig vannføring slik at algebeiroing og luktproblemer oppstår gjør at bekkeåpning

tas ut av planen. Bekkeåpning må eventuelt vurderes nærmere til sluttbehandling i planen for Eberg skole. Plankart til sluttbehandling for sykkelveg med fortau er tilpasset løsningen for atkomst til Eberg skole slik at det ikke blir regulert to ulike løsninger.

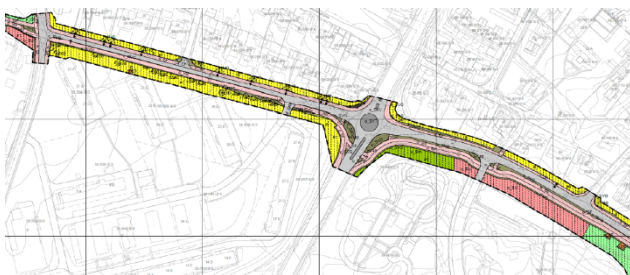
### Trafikkforhold

#### *Trafikksikkerhet*

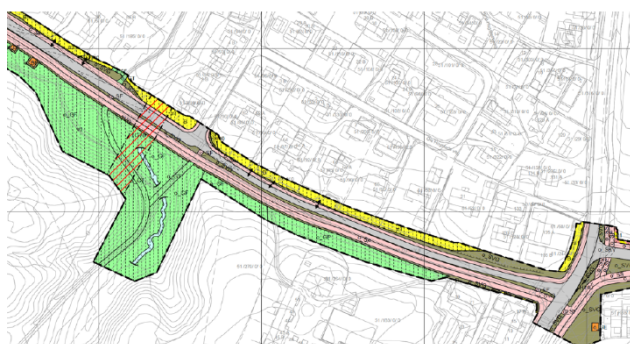
Tiltaket sikrer tilstrekkelig med areal til både fortau og sykkelveg, samt nødvendig areal for å gjennomføre anleggsperioden. Egne traseer for henholdsvis syklister og gående bedrer trafikksikkerheten. I tillegg er det ivaretatt trafikdeler mellom sykkelveg og kjøreveg der dette er hensiktsmessig, og bidrar der det er mulig til økt følelse av trygghet.

For strekning fra Lillebergvegen til Kong Øysteins veg skal trafikken envegsreguleres fra Lillebergvegen til innkjøring i øst for Blusuvold B/L, og tillatt kjøreretning vil bli mot vest. Mot rundkjøringen i Kong Øysteins veg vil tovegstrafikk opprettholdes. For å unngå for mange brudd i sykkelvegen stenges to av fire innkjørsler til Blusuvold borettslag.

Envegsregulering av Sigurd Jorsalfars veg vil endre kjøremønster og redusere trafikken, men vil påvirke de som bor langs vegen ved at de får ekstra reiseveg sammenlignet med i dag.



*Plankart for den første delen*



*Plankart for del to*

### Nullvekstmålet

Det planlagte fortauet vil gi større fremkommelighet for syklende og gående, og man får et godt tilbud både for syklende og gående langs deler av Brøsetruta som i dag mangler dette. Denne tilretteleggingen er et viktig virkemiddel for å nå målet om nullvekst i personbiltrafikken og for å fremme folkehelse. Planen er i tråd med målene i Miljøpakken og i Trondheim kommunes sykkel- og gåstrategi.

### Avveiing av virkninger

Tiltaket vil endre kjøremønster, og gi omveger for en del bebyggelse langs strekningen. Endring av kjøremønster reduserer behov for inngrep på privat grunn samtidig som den nedprioriterer privat bilkjøring. Utbygging av hovedruter for sykkel vil gi trygge og enklere reiseveg for de som velger å gå eller sykle, og nytt kjøremønster reduserer behovet for erverv av privat grunn.

Utrykningsetatene vurderes å være ivaretatt.

## Medvirkning

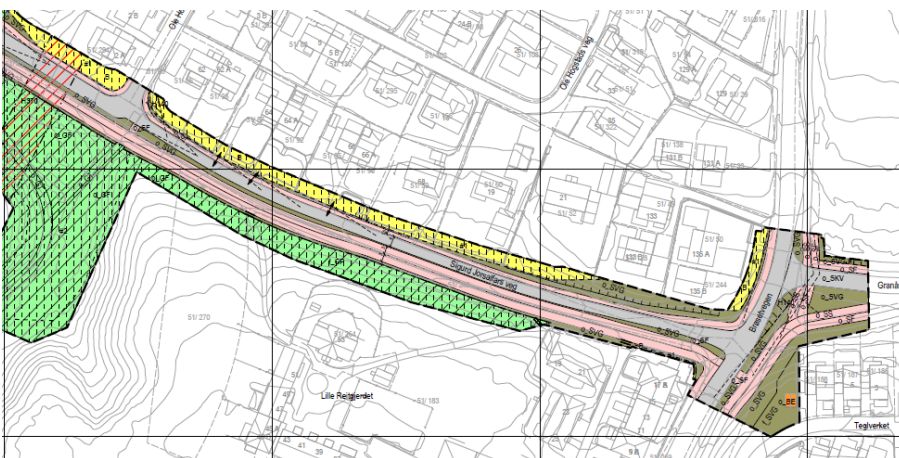
Det ble varslet oppstart av reguleringsplanarbeidet i Adresseavisen 11. juni 2021 med høringsfrist 1. juli 2021. Digitalt åpent medvirkningsmøte ble avholdt 15. juni 2021. Befaring med naboer og interessenter ble gjennomført 22. juni 2021. 12. august 2021 ble det sendt ut informasjon til Eberg skole, Berg skole, Blussuvoll skole og Strinda videregående skole med invitasjon til medvirkning. Innen høringsfristen kom det 11 innspill, fem fra offentlige myndigheter og seks fra private.

Bygningsrådet vedtok 24.11.2022, i sak 255/22, å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn og sende det på høring. Det kom inn 12 merknader innen fristen 23.1.2023.

Innspillene fra offentlig ettersyn er oppsummert og kommentert i vedlagt planbeskrivelse. Flere av innspillene har med omlegging av kjøremønster å gjøre i tillegg til at det har kommet inn mange innspill om fortau regulert nord langs Sigurd Jorsalfars veg mellom Ole Hogstads veg og Brøsetvegen hvor flere boliger har avkjørsel direkte til Sigurd Jorsalfars veg. Mange av innspillene har ført til endring av planen. Blant annet har bredden på envegskjørte veger økt til 4 meter i henhold til normert bredde for envegskjøringer. Normert vegbredde tar hensyn til blant annet renovasjonsbiler og sykling mot kjøreretning. Det er også gjort justeringer i plankartet med tanke på trafiksikkerhet for blant annet å sikre syklistene i kryss.

### *Fortau på nordsiden av Sigurd Jorsalfars veg*

Mange av naboene på nordsiden av Sigurd Jorsalfars veg mot Brøsetvegen har merket seg at det i ny plan er regulert fortau på nordsiden av vegen. Dette er ikke noe nytt for denne planen, men fortau her har vært regulert siden gjeldende plan r0120b *“Brøsetvegen vest, nord av Sigurd Jordsalfars v., øst av regulert skiløype, nordre del av Bekkevollvegen m.m.”* ble vedtatt 24.10.1968. Det er per dags dato ikke planer om å realisere fortau på nordsiden, men ny plan viderefører fortausformålet for å sikre arealet i tilfelle behov for fortau på denne siden av vegen blir aktuelt senere. Fortauet er regulert 1,5 meter bredt for å redusere inngrep på privat grunn.



*Ny plan helt øst mot Brøsetvegen.*



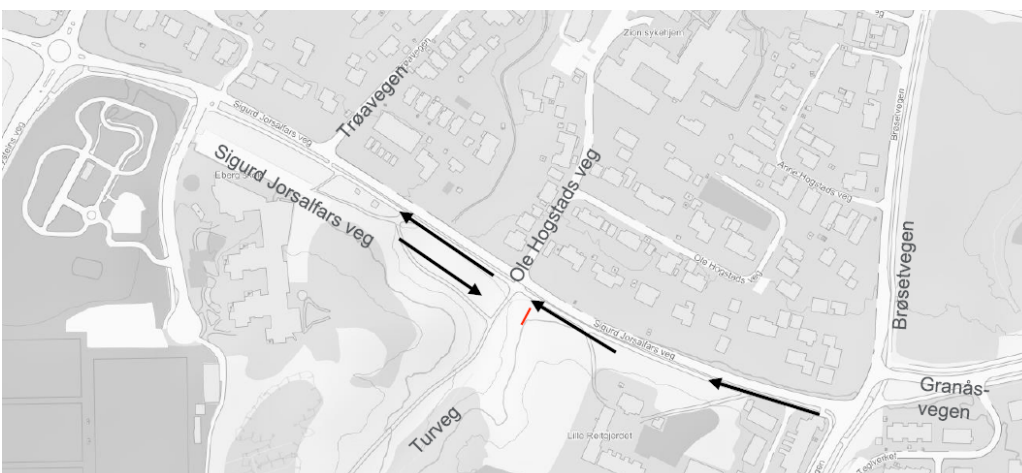
*Gjeldende reguleringsplan fra 1968 viser fortau på nordsiden av veien i retning mot Brøsetvegen.*

### **Kjøremønster**

Det har kommet flere innspill om konsekvensene av engvegskjøring på de to strekningene som nå reguleres til 4-meters bredde og dermed ikke vil være brede nok for tovegs trafikk etter gjennomføring av planen.



*For strekning Lillebergvegen–Kong Øysteins veg skal trafikken envegsreguleres fra Lillebergvegen til innkjøring i øst for Blusuvold B/L, og tillatt kjøretretning vil bli mot vest. Mot rundkjøringen i Kong Øysteins veg vil tovegstrafikk opprettholdes.*



*Sigurd Jorsalfars veg envegsreguleres mellom Brøsetvegen og Ole Hogstads veg, med tillatt kjøreretning mot vest. Mellom Ole Hogstads veg og Kong Øysteins veg vil det være tovegstrafikk som i dag.*

Envegskjøringene vil skape en tryggere opplevelse for gående og syklende langs strekningen. En strekning som er skoleveg og brukes av mange barn og unge. Selv om redusert trafikk på strekningen er positivt med tanke på trafiksikkerhet for syklende og gående vil envegskjøringene føre til omkjøring og overført trafikk til nærliggende veger. Envegsregulering på delstrekningene er med på å redusere omfang av inngrep i privat eiendom.

Både offentlige og private innspill har ført til endringer av både bestemmelsene og plankartet til sluttbehandling. I saken har det vært spesielt fokus på å se på mulige bestemmelser for bevaring av trær. Kommunedirektøren vurderer at samtlige innspill til planforslaget er godt nok ivaretatt og kommentert til at planforslaget kan behandles.

### **Økonomiske konsekvenser for kommunen**

Tiltaket er en del av Miljøpakken og finansieres gjennom denne. Trondheim kommune finansierer vedlikehold og drift, og tiltaket vil medføre økte driftskostnader for offentlig sykkelveg og fortau.

### **Konklusjon**

Kommunedirektøren anbefaler at planforslaget vedtas.

Kommunedirektøren i Trondheim, 08.09.2023

Bente Næverdøl  
byutviklingsdirektør

Ragna Fagerli  
byplansjef

Erlend Wold  
saksbehandler

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

### **Vedlegg som følger den politiske saken**

- Vedlegg 1: Planbeskrivelse
- Vedlegg 2: Plankart 1 av 2
- Vedlegg 3: Plankart 2 av 2
- Vedlegg 4: Reguleringsbestemmelser