

PS 82/2025 Fredlybekken, øvre del, Utleirvegen - Klæbuvegen detaljregulering til sluttbehandling

Bystyrets behandling i møte den 30.04.2025:

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Fredlybekken, øvre del, Utleirvegen – Klæbuveien, alternativ 1, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune senest datert 29.4.2024 med bestemmelser senest datert 29.4.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 29.4.2024. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Bystyret ber om at gjennomføring sikres gjennom tinglyste avtaler der dette er mulig.

Behandling:

Svein Otto Nilsen (PP) fremmet følgende alternative forslag "Saken sendes tilbake til Byrådet": Saken sendes tilbake til Byrådet. Med så stor usikkerhet på om Forurensingsforskrift § 16-1 (selvkost bestemmelsen) oppfylles i dette prosjektet bør ikke prosjektet vedtas uten at det er fremlagt et oversiktlig og rimelig korrekt anslag på de totale kostnadene for begge alternativer.

Elin Marie Andreassen (FrP) fremmet følgende alternative forslag "Alternativ 2 med endringer": Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Fredlybekken, øvre del, Utleirvegen – Klæbuveien, alternativ 2, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune senest datert 29.4.2024 med bestemmelser senest datert 29.4.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 29.4.2024.

Det gjøres følgende endringer i planen:

- Offentlig blå/grønnstruktur reguleres ikke, og tas ut av plankart og bestemmelser.
- Turveg reguleres ikke, og tas ut av plankart og bestemmelser.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Kirsti Tømmervold (Ap) fremmet følgende alternative forslag "Alternativ 2" på vegne av Ap, SP: Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Fredlybekken, øvre del, Utleirvegen – Klæbuveien, alternativ 2, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune senest datert 29.4.2024 med bestemmelser senest datert 29.4.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 29.4.2024. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Votering:

Nilsens forslag om tilbaksendelse fikk 28 stemmer (4 H, 17 Ap, 4 FrP, 2 PP, Uavh.) mot 39 stemmer (15 H, 9 SV, 5 MDG, 4 V, 3 R, 1 PP, SP, KrF) og falt.

Andreassens forslag fikk 10 stemmer (5 H, 4 FrP, 1 PP) mot 57 stemmer (14 H, 17 Ap, 9 SV, 5 MDG, 4 V, 3 R, 2 PP, SP, KrF, Uavh.) og falt.

Tømmervolds forslag fikk 28 stemmer (4 H, 17 Ap, 4 FrP, 1 PP, SP, Uavh.) mot 39 stemmer (15 H, 9 SV, 5 MDG, 4 V, 3 R, 2 PP, KrF) og falt.

Innstillingen fikk 40 stemmer (15 H, 1 Ap, 9 SV, 5 MDG, 4 V, 3 R, 2 PP, KrF) mot 27 stemmer (4 H, 16 Ap, 4 FrP, 1 PP, SP, Uavh.) og ble vedtatt.