



TRONDHEIM KOMMUNE

Kommuneplanens arealdel 2007 - 2018

Vedtatt med rettsvirkning av Bystyret 27.09.2007, sist revidert 30.04.09



Dato: 16.10.2007

0 100 400 m

BYPLANKONTORET

AREALBRUK

1. BYGGEOMRÅDE

(§ 20-4.1.1 ledd nr 1)

Bybebyggelse

Tettbebyggelse. Areal forbeholdt boliger, markert med "B"

Erverv

Grav- og urnelund

Grønnstruktur

Eksisterende

Framtidig



2. LANDBRUK-NATUR-OG FRILUFTSOMRÅDER

(§ 20-4.1.1 ledd nr 2)

Landbruk, natur og friluftsområde (LNF)



3. OMRÅDER FOR RÅSTOFFUTVINNING

(§ 20-4.1.1 ledd nr 3)

Masseuttak (steinbrudd, grustak, sandtak)



4. BÅNDLAGT OMRÅDE

(§ 20-4.1.1 ledd nr 4)

Områder som skal reguleres etter PBL



5. OMRÅDER FOR SÆRSKILT BRUK

ELLER VERN AV SJØ OG VASSDRAG

(§ 20-4.1.1 ledd nr 5)

Vann med restriksjon (drikkevann)



6. VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET

(§ 20-4.1.1 ledd nr 6)

Transportområde, jernbaneareal, havn



Stamveg / Fjernveg



Stamveg / Fjernveg, bru/tunnel



Hovedveg



Hovedveg, bru/tunnel



Planlagte viktige veger



Jernbane



Trikk



Turveger



Gangveger



PLANOMRÅDETS AVGRENSNING



RESTRIKSJONER

Nedslagsfelt for drikkevann



Område unntatt rettsvirkning pga innsigelse



Institusjonsområder



Uterom og parkering, indre sone (temakart 3)



Uterom og parkering, midtre sone (temakart 3)



RETNINGSLINJER

Avgrensning sentralt bysenter / avlastningssenter



Markagrensa



Nidelvkorridoren



Kommunedelplanavgrensning



ILLUSTRASJONER

Kommunalt vern: Evighetsskog, kommunalt vern Geitfjellet



Naturvernomsråder, vern etter Naturvernloven



LNF-områder (Friluftsområder i forhold til strandsonen)



Skytebane



REVISJONER	DATO	SIGN.
Rettinger etter Bygningsrådsmøte 06.03.2007	16.03.2007	
Endringer etter offentlig høring	13.08.2007	
Revidert ihht Bystyrets vedtak 27.09.2007	16.10.2007	
Revidert ihht Bystyrets vedtak 25.09.2008		
Revidert ihht Bystyrets vedtak 30.04.2009		
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Bygningsrådet/det faste utvalg for plansaker	06.03.2007	
Offentlig høring	17.03 - 25.05.2007	
Bygningsrådet/det faste utvalg for plansaker	28.08.2007	
Byutviklingskomiteen	13.09.2007	
Bystyret	27.09.2007	
Bystyret	25.09.2008	
Bystyret	30.04.2009	