



### TRONDHEIM KOMMUNE

#### Kommuneplanens arealdel 2012-2024

#### Rådmannens forslag til høring

Dato: 12.juni 2012 Målestokk 1:20000

**AREALFORMÅL pbl. §11-7**  
 1. Bebyggelse og anlegg  
 Nåværende/Framtidig

- Boligbebyggelse
- Sentrumformål
- Tjenesteyting
- Råstofforvinning
- Næringsbebyggelse
- Ideitanslegg
- Grav- og umelund
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål

2. Samferdsel og teknisk infrastruktur

- Bane
- Havn

3. Grønnstruktur

- Grønnstruktur

4. Landbruk-, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR)

- LNFR

5. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende stransone

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende stransone
- Drikkevann

**SAMFERDSSELLINJER OG PUNKT pbl. §11-7, 2.ledd nr 2**  
 Nåværende Framtidig

- Fjernveg
- Fjernveg tunnel
- Fjernveg bru
- Hovedveg
- Hovedveg tunnel
- Hovedveg bru
- Samlevveg
- Samlevveg tunnel
- Samlevveg bru
- Hovednett sykkel
- Gangveg
- Turveg/turdrag
- Kollektivtrase
- Kollektivknutepunkt
- Jernbane
- Jernbane bru
- Sporveg

**HENSYNSSONER §11-8**  
 §11-8 a.1) Sikringszone (100)  
 Nedslagsfelt drikkevann (110)  
 §11-8 c. Sone med angitte særlige hensyn (500)  
 Bevaring naturmiljø (560)  
 Viltkorridor  
 Bevaring kulturmiljø (570)  
 §11-8 d. Båndleggingszone (700)  
 Båndlegging i påvente av vedtak (700)

**BESTEMMELSER §§11-9, 11-10 OG 11-11**  
 Bestemmelseområde

- Parkeringssoner
- Kollektivare
- Nidelvkorridoren
- Markagrensa
- Havstigning
- Lokalsenter
- Offentlig formål
- Regionalt handelsenter

**Bestemmelser illustrert med farger:**  
 Markagrensa  
 Nidelvkorridoren

**LINJESYMBOL**  
 Planavgrensning: kommuneplan og kommunedelplan  
 Arealformålgrense

**ILLUSTRASJONER**  
 Kommunalt vern:  
 Evighetskog og Geitfjellet  
 Naturvernområder, vern etter Naturvernloven  
 LNF-områder:  
 Friluftsområder i forhold til strandsonen.

Kartet inneholder katalognummer av foreslåtte utbyggingsområder

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
Endret iht. bygningsrådets vedtak 26.06.12	05.07.2012	bm			
Endret iht. bygningsrådets vedtak 26.06.12	07.09.2012	bm			
- område Frydheim					

  

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.

Plan nr: k20110091  
 Saksnr: 11/48667

Dato: 12.juni 2012