

Notat

# Trondheimsindeksen

Håkon Strand, byplankontoret, 11.06.2021

---

## Innledning

Trondheimsindeksen viser omsetning innenfor detaljhandel, service, tjenester og servering i Trondheim kommune. Statistikken er utarbeidet av Avant Management AS i samarbeid med Andhøy AS og Statistisk sentralbyrå. Trondheim kommune mottar rapporter og materiale fra Næringsforeningen. Kostnadene deles mellom Næringsforeningen og Trondheim kommune, og kommunen får faktura for sin andel. Praxis har vært å dele denne likt mellom Byplankontoret og Miljøpakken.

Tallene i statistikken er basert på bedrifters innberetning i henhold til merverdiavgiftsloven og supplert med direkte tall fra flere kjedeforetak. Tallene viser nettoomsetning eksklusiv merverdiavgift og fordeles på handelssoner og bransjer. Trondheimsindeksen blir levert to ganger i året; normalt kommer 1.-3. termin i november og 4.-6.termin i mai.

Trondheimsindeksen strekker seg tilbake til 2002, men i 2009 ble SSBs standard for næringsgruppeinndeling (NACE) endret. Derfor presenteres kun statistikk fra og med 2009. Inndelingen på NACE-koder er samkjørt med den hovedbransje-inndelingen som benyttes i annen relatert statistikk (Kvarurds Kjøpesenter-analyser, HSH' Bransjestatistikker) for lettere bruk til sammenligning. Omsetningstallene er ikke inflasjonsjustert.

Fra og med 2018-tallene inngår ikke følgende varegrupper i indeksen: 96.040 Solstudio og 95.130 Treningscentre. Tallene fra og med 2017 er korrigert for dette. Hele databasegrunnlaget ble også gjennomgått på nytt, noe som har medført at en del bedrifter har blitt slettet fra databasen. Dette har medført ett brudd i statistikken mellom årene 2016 og 2017.

Fra og med 2019 er Klæbu med i bydel Syd. Dette gir en ca. 7-8 % økning i omsetning i bydel Syd, og en 2-3 % økning i Trondheims omsetning.

Statistisk sentralbyrå utleverer ikke omsetningsstatistikk i kategoriseringer hvor det er kun to bedrifter eller færre. På sonenivå kan ikke bransjeinndelt omsetningsstatistikk vises på grunn av dette. Derfor har sonene blitt aggregert opp på "bydelsnivå" slik at det er nok bedrifter til at omsetningsstatistikk kan vises per bransje.

## Inndeling i geografiske soner og bransjer

Den bransjeinndelte statistikken vises for tre bydeler (Midtbyen, Syd og Nord) og inneholder 18 ulike bransjer innenfor handel og tre innenfor tjenester og service.

- Den geografiske inndelingen som er benyttet er beskrevet i **tabell A**.
- Bransjeinndelingen er beskrevet i **tabell B**.

**Tabell A: Geografisk inndeling benyttet i Trondheimsindeksen.**

Sone	Bydel	Områder
Sone 1: Heimdal/Byneset	Syd	Vest for E6, Heimdal sentrum, Kattem, Saupstad, Kolstad, Flatåsen, Spongdal, Byneset, Klett, Leinstrand
Sone 2: Tiller/Sjetne	Syd	Øst for E6, Tiller og Skjetnemarka
Sone 3: Byåsen/Ila	Syd	Byåsen, Stavset, Munkvoll, Sverresborg, Stavne, Selsbakk, Romulslia, Ila, med Osloveien, fram til Ila Kirke, Trolla
Sone 4: Bromstad/Tunga	Nord	Øst for Bromstadveien, Ikea, Tunga, Jakobsli, Jonsvatnet, Øst for omkjøringsveien
Sone 5: Lade/Leangen	Nord	Fra Mellomveien, nord for E6 (KBS-området), Lade (fra Stiklestadveien), Ranheim, til Omkjøringsveien.
Sone 6: Andre bydeler	Nord	Moholt, Rosenborg, Valentinlyst, Risvollan, Steinan, Nidarvoll, Sluppen, Fossegrenda, Vegamot
Sone 7: Nedre Elvehavn	Nord	Vest for Stadsing, Dahls gt., Møllenberg, Bakklundet, Nyhavna og Lademoen Kirke
Sone 8: Sentrum vest	Sentrum	Vest for Prinsens gate (ikke med Prinsens gt) til Ila Kirke, Leutenhaven, Sandgata
Sone 9: Gågater	Sentrum	Gater og veiter begrenset av Munkegata, Olav Tryggvasons gate, Søndre gate, Kongens gate (ikke enheter i disse gatene), Mercur Senteret.
Sone 10: Munkegata/Prinsens gate	Sentrum	Munkegata fra Olav Tryggvasons gate til Domkirken, Prinsens gate fra O.T.gt til Elgeseter bro, inkl. Vår Frue strete og Munkhaugveita
Sone 11: Fjordgata	Sentrum	Fjordgata f.o.m Ravnkloa til Kjøpmannsgata, inkl. Sentralstasjonen
Sone 12: Olav Tryggvasons gate	Sentrum	Fra Kjøpmannsgata til Prinsens gate, med Carl Johans gate, Taraldsgårdsveita, Brattørgata og Brattørveita, Krambungata, Søndre gate (nord for Dronningens gate), Byhaven og Olavskvartalet
Sone 13: Kjøpmannsgata	Sentrum	Kjøpmannsgata øvre og nedre fra Bybroa til og med Brattøra, med Cicignons plass og Søndre gate sør for Dronningens gate
Sone 14: Torget	Sentrum	Trondheim Torg med Kongens gt fra Prinsens gt til Nordre (t.o.m. Brun-hjørnet)
Sone 15: Teknologiområdet	Syd	Øya, St. Olavs Hospital, NTNU, avgrenset av Elgeseter bro, Torbj. Bratts vei og omkjøringsveien, Nardo
Sone 16: Klæbu	Syd	Tidligere Klæbu kommune

I bysentrum har hjørnegårder fått sone etter egen gateadresse. Kart med inndelingene vises i vedlegg 2.

**Tabell B: Bransjeinndeling benyttet i Trondheimsindeksen.**

Hovedgruppe	Bransje
Mat og drikke	Matvare
	Vinmonopol
Klær, sko og reiseeffekter	Klær
	Sko og reiseeffekter
Spesialbutikker	Sport og fritid
	Apotek
	Parfymeri
	Musikk
	Bok og papir
	Gull, urmaker, optikk og foto
	Blomster
	Annen spesialbutikk
Hus og hjem	Møbel og innbo
	Elektrohandel
	Byggevarer
Annen detaljhandel	Bil og motorsykkel
	Bensinstasjoner
	Annen handel
Service og tjenester	Kropp og pleie
	Annen service
Servering	Servering

Se vedlegg 1 for fordeling av bransjer etter den enkelte næringskode (Nace)

## Vedlegg 1

### TRONDHEIMS – INDEKSEN BRANSJEANALYSE

#### Alternativ aggregering – Oversikt over tilhørende bransjer

Mat og Drikke		
<b>Matvare</b>		
47.111	Butikkhandel med bredt vareutvalg med hovedvekt på nærings- og nytelsesmidler	Dagligvarebutikker
47.112	Butikkhandel med kioskvare	Kiosker
47.210	Butikkhandel med frukt og grønnsaker	Frukt- og grøntbutikker
47.220	Butikkhandel med kjøtt og kjøttvarer	Kjøttbutikker
47.230	Butikkhandel med fisk og skalldyr	Fiskebutikker
47.242	Butikkhandel med sjokolade og sukkervarer	Godtebutikker
47.259	Butikkhandel med drikkevarer ellers	Øl- og mineralvannutsalg
47.260	Butikkhandel med tobakksvarer	Tobakksbutikker
47.291	Butikkhandel med helsekost	Helsekostbutikker
47.292	Butikkhandel med kaffe og te	Kaffe- og tebutikker
47.299	Butikkhandel med nærings- og nytelsesmidler ikke nevnt annet sted	Delikatessebutikker
<b>Vinmonopol</b>		
47.251	Butikkhandel med vin og brennevin	Vinmonopol
Klær, sko, reiseeffekter		
<b>Klær</b>		
47.710	Butikkhandel med klær	Klesbutikker, motebutikker, pelsbutikker
<b>Sko og Reise-effekter</b>		
47.721	Butikkhandel med skotøy	Skobutikker
47.722	Butikkhandel med reiseeffekter av lær og lærimitasjoner og varer av lær	Veskebutikker
Spesialbutikker		
<b>Sport og Fritid</b>		
47.641	Butikkhandel med sport	Sportsbutikker, golfbutikker, sykkelbutikker, våpenbutikker
47.642	Butikkhandel med fritidsbåter og -utstyr	Båtsporbutikker, båtutstyrbutikker
<b>Apotek</b>		
47.730	Butikkhandel med apotekvarer	Apotek
47.740	Butikkhandel med medisinske og ortopediske artikler	Bandagister
<b>Parfumeri</b>		
47.750	Butikkhandel med kosmetikk og toalettartikler	Parfumerier, parfymeralonger
<b>Musikk</b>		
47.630	Butikkhandel med innspillinger av musikk og video	Platebutikker
47.594	Butikkhandel med musikkinstrumenter og noter	Musikkinstrumentbutikker
<b>Bok og Papir</b>		
47.610	Butikkhandel med bøker	Bokhandlere
47.620	Butikkhandel med aviser og papirvarer	Papirforretninger, kontorutstyrforretninger
<b>Gull, Urmaker, Optikk, Foto</b>		
47.771	Butikkhandel med ur og klokker	Urmakere, ur- og smykkebutikker
47.781	Butikkhandel med fotoutstyr	Fotobutikker
47.782	Butikkhandel med optiske artikler	Optikere
47.772	Butikkhandel med gull- og sølvarer	Gullsmeder, smykkebutikker
<b>Blomster</b>		
47.760	Butikkhandel med blomster og planter	Blomsterbutikker, hagesentre
<b>Annen spesialbutikker</b>		
47.650	Butikkhandel med spill og leker	Leketøysbutikker
47.789	Butikkhandel med babyutstyr	Barnestyrbutikker
47.789	Butikkhandel ikke nevnt annet sted	Hobbybutikker
47.762	Butikkhandel med kjæledyr og før til kjæledyr	Dyrebutikker
47.789	Butikkhandel ikke nevnt annet sted	Erotikkbutikker
47.791	Butikkhandel med antikviteter	Antikvitetsbutikker, kunsthandel, gallerier
47.792	Butikkhandel med brukte klær	Bruktbutikker - klær
47.799	Butikkhandel med brukte varer ellers	Bruktbutikker- interiør/andre varer

Fortsetter neste side...

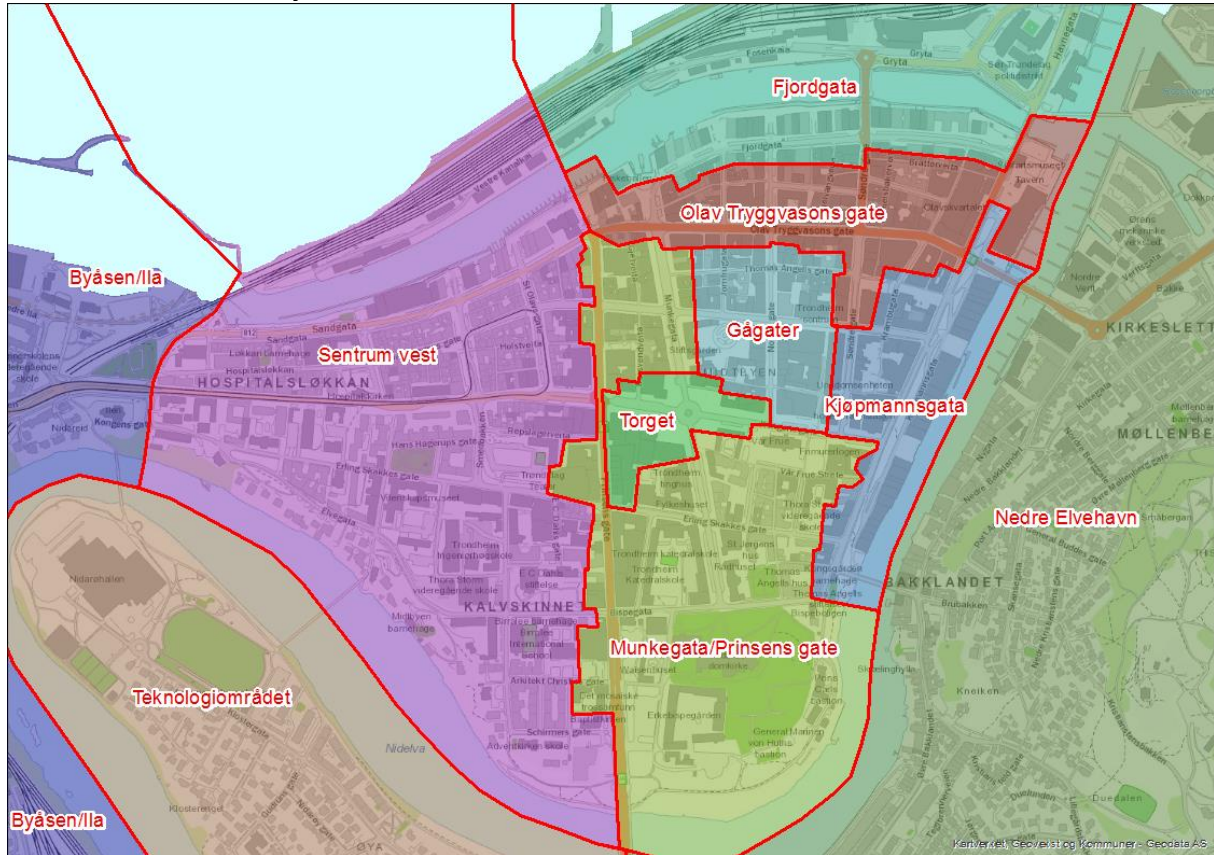
<b>Hus og hjem</b>		
<b>Møbel og innbo</b>		
47.190	Butikkhandel med bredt vareutvalg ellers	Multihandel
47.510	Butikkhandel med tekstiler og utstysvarer	Boligtekstilbutikker, gambutikker
47.592	Butikkhandel med belysningsutstyr	Lampebutikker
47.593	Butikkhandel med kjøkkenutstyr, glass og steintøy	Kjøkkenutstysbutikker, Glassmagasiner
47.591	Butikkhandel med møbler	Møbelbutikker
47.533	Butikkhandel med gardiner	Gardinbutikker
47.599	Butikkhandel med innredningsartikler ikke nevnt annet sted	Husflidbutikker, Gave- og Interiørbutikker, Kjøkkenbutikker, Hyttebutikker
<b>Elektrohandel</b>		
47.430	Butikkhandel med audio-og videoutstyr	Radio- og TV-butikker
47.540	Butikkhandel med elektriske husholdningsapparater	Elektrobutikker
47.420	Butikkhandel med telekommunikasjonsutstyr	Telekiosker
47.410	Butikkhandel med datamaskiner og utstyr til datamaskiner	Databutikker
<b>Byggevarer</b>		
47.521	Butikkhandel med bredt vareutvalg av jernvarer, fargevarer og andre byggevarer	Byggevarebutikker
47.522	Butikkhandel med jernvarer	Jernvarebutikker
47.523	Butikkhandel med fargevarer	Fargehandlere, hagemaskinbutikker
47.524	Butikkhandel med trelast	Trelastutsal
47.529	Butikkhandel med byggevarer ikke nevnt annet sted	Flisbutikker, Rørleggerbutikker
47.531	Butikkhandel med tapeter og gulvbelegg	Tapetbutikker
47.532	Butikkhandel med tepper	Teppebutikker
<b>Annen detaljhandel</b>		
<b>Bil og motorsykle</b>		
45.112	Detaljhandel med biler og lette motorvogner, unntatt motorsykler	Bilforhandlere
45.320	Detaljhandel med deler og utstyr til motorkjøretøyer	Bilrekvisitbutikker
45.402	Detaljhandel med motorsykler, deler og utstyr	Motorsykkelforhandlere
45.192	Detaljhandel med andre motorvogner, unntatt motorsykler	Bilforhandlere lastebiler
<b>Bensinstasjoner</b>		
47.300	Detaljhandel med drivstoff til motorkjøretøyer og motorsykler	Bensinstasjoner, automatstasjoner
<b>Annen handel</b>		
47.91	Postordrehandel	Postordre og internetbutikker
47.810	Torghandel med næringsmidler, drikkevarer og tobakksvarer	Torghandel- mat og drikke
47.820	Torghandel med tekstiler, klær, skotøy og utstysvarer	Torghandel- bekledning
47.890	Torghandel med andre varer	Torghandel- andre varer
47.99	Detaljhandel utenom butikk ellers	Øvrige detaljister
<b>Service og tjenester</b>		
<b>Kropp og pleie</b>		
96.020	Frisering og annen skjønnhetspleie	Friserør, Hudpleiesalonger
96.040	Ikke med f.o.m. 2017 - Virksomhet knyttet til kroppspleie og fysisk velvære	Solstudioer
93.130	Ikke med f.o.m. 2017 - Treningssentre	Treningssentre
<b>Annen service</b>		
79.110	Reisebyråvirksomhet	Reisebyråer, Turoperatører
95.230	Reparasjon av skotøy og andre lærvarer	Flikkbarer, skomakere
95.290	Reparasjon av andre husholdningsvarer og varer til personlig bruk	
77.290	Utleie av husholdningsvarer og varer til personlig bruk	Utleiebutikker
77.220	Utleie av videofilm, DVD og lignende	Videobutikker
96.010	Vaskeri- og renserivirksomhet	Vaskerier og renserier
<b>Serverting</b>		
<b>Serverting</b>		
47.241	Butikkhandel med bakervarer og konditorvarer	Bakeriutsalg
56.101	Drift av restauranter og kaféer	Restauranter og kaféer
56.102	Drift av gatekjøkken	Gatekjøkken, salatbarer, isbarer, pølseboder
56.301	Drift av puber	Puber
56.309	Drift av barer ellers	Kafe- og tebarer
56.210	Cateringvirksomhet	Cateringbedrifter

Basert på Avant Management, Trondheimsindeksen 4.-6.termin 2018

## Vedlegg 2

Kart med geografisk inndeling benyttet i Trondheimsindeksen.

### Handelssoner i Midtbyen





## Handelssoner utenfor Midtbyen

