

Vedleggstabell A: Boligpotensial 1.1.2021 etter planstatus og barneskolekrets.

Vedlegg til orientering om befolkningsvekst og boligbygging, november 2021 til formannskapet.

Arkivsak 20/33713

Barneskolekrets	Sum 2020	Boligpotensial per planstatus i 2021					Sum 2021	Endring 2020-2021
		Vedtatt detaljplan ¹⁾	Igangsatt detaljplan ²⁾	Vedtatt områdeplan ³⁾	Igangsatt områdeplan	KPA/vedtatt KDP, ikke igansatt detaljplan ⁴⁾		
Ila	939	691	709	0	0	0	1 400	461
Bispehaugen	14	0	14	0	0	0	14	0
Lilleby	6 551	1 323	2 288	81	0	2 902	6 594	43
Singsaker	228	228	0	0	0	0	228	0
Lade	3 347	1 710	1 179	40	0	60	2 989	-358
Ranheim	1 811	710	1 033	0	0	0	1 743	-68
Strindheim	2 653	1 963	644	0	0	0	2 607	-46
Charlottenlund	2 098	33	48	254	0	0	335	-1 763
Brundalen	2 558	868	73	947	0	0	1 888	-670
Vikåsen	920	77	126	0	0	484	687	-233
Jakobsli	2 055	135	165	950	0	0	1 250	-805
Solbakken	906	472	0	0	0	407	879	-27
Åsvang	1 429	125	784	0	0	758	1 667	238
Berg	17	0	41	0	0	0	41	24
Eberg	2 437	247	1 294	1 157	0	0	2 698	261
Nidarvoll	1 631	157	547	0	0	0	704	-927
Nardo	2 635	542	976	0	1 183	0	2 701	66
Utleira	426	293	230	0	0	0	523	97
Steindal	423	0	363	0	0	0	363	-60
Byåsen	62	43	24	0	0	0	67	5
Åsveien	761	26	435	0	0	0	461	-300
Nyborg	215	74	118	0	0	0	192	-23
Hallset	318	90	206	0	0	0	296	-22
Stavset	136	98	38	0	0	0	136	0
Dalgård	149	130	0	0	0	0	130	-19
Breidablikk	656	117	388	0	0	0	505	-151
Sjetne	948	948	0	0	0	0	948	0
Tonstad	539	463	0	0	0	0	463	-76
Rosten	782	192	569	0	0	0	761	-21
Okstad	8	0	0	0	0	0	0	-8
Hårstad	180	0	180	0	0	0	180	0
Åsheim	1 846	1 430	566	0	0	0	1 996	150
Romulslia	0	0	0	0	0	0	0	0
Huseby	282	12	280	80	0	0	372	90
Stabbursmoen	1 244	956	115	0	0	0	1 071	-173
Flatåsen	647	573	74	0	0	0	647	0
Kattem	910	202	601	0	0	0	803	-107
Bratsberg	160	25	0	0	0	27	52	-108
Spondal	151	132	15	0	0	4	151	0
Rye	168	41	20	0	0	99	160	-8
Nypvang	30	0	42	0	0	0	42	12
Sørborgen	1 915	991	473	447	0	0	1 911	-4
Tanem	417	156	129	0	0	130	415	-2
Sum Trondheim	45 603	16 273	14 787	3 956	1 183	4 871	41 070	-4 533

Kilde: Boligfeltbasen 1.10.2020 og 17.9.2021:

- 1) Vedtatt detaljplan eller del av vedtatt områdeplan uten krav om detaljregulering*
- 2) Igangsatt detaljplan eller del av igangsatt områdeplan der det ikke vil bli krav om detaljregulering.*
- 3) Vedtatte områdeplaner med krav om detaljregulering, men der detaljregulering ikke er igangsatt.*
- 4) Areal avsatt til bolig i kommuneplanens arealdel (KPA) uten igangsatt planarbeid og anslått potensial i vedtatt kommunedelplan (KDP) for Nyhavna. Denne kategorien inkluderer ikke den igangsatte KDP for Sluppen (anslagsvis 3 500 boliger).*