



TRONDHEIM KOMMUNE

Eierskapsheten

NOTAT

Vår referanse 13/4301-159 (350106/15) Vår dato 14.12.2015

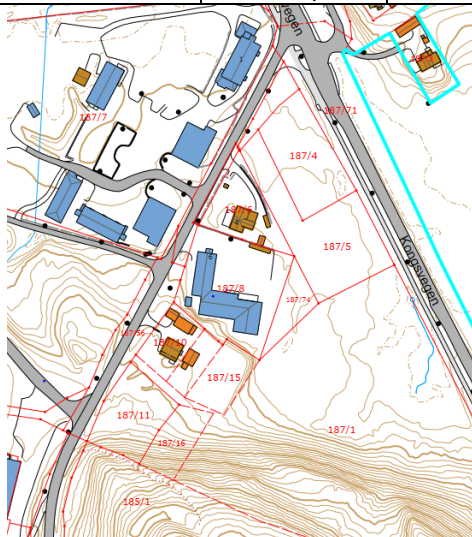
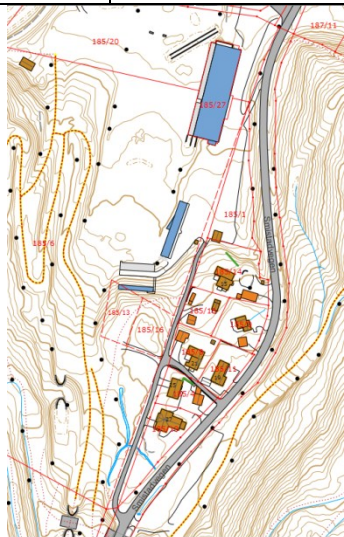
Granåsen skisenter, områdeplan - Private eiendommer innenfor KBA3 og KBA4

I følge Eiendomsinfo på Trondheim kommunes nettsider ligger det følgende informasjon. Informasjon innhentet fra byggesaksmapper på Byarkivet av betydning er merket med rød skrift.

Gnr. / Bnr.	Adresse	Bebygd	Ubebygd	KBA3	KBA4
187 / 16	Bentebo(bruksnavn)	Sak nr. 741/65: Godkjent flytting av hytte fra Lerkendal til Granåsen. Eiendommen er i dag ubebygd.	1.048,3 kvm.	X	
187/1	Kolsås(bruksnavn)	310.281 kvm. Type: Våningshus, garasjeuthus annekst til bolig, hus for dyr/landbrukslager/silo, annen landbruksbygning. Næringsgruppe: Annen tjenesteyting og annet som ikke er næring.	Areal som berører området er ubebygd.	X	
187 / 10	Smistadvegen 8, Haugen(bruksnavn)	1.002 kvm. Type: Enebolig, tilbygg, garasjeuthus/annekst. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring		X	
187 / 14	Smistadvegen 8, tillegg 1	598,5 kvm. Type: Garasjeuthus/annekst. Næringsgruppe: Annet som ikke er næring (garasjeuthus annekst til bolig)		X	
187 / 15	Hauglia(bruksnavn)		1.063,5 kvm.	X	
187 / 8	Smistadvegen 6	3.756,6 kvm. Type:Butikk/forretningsbygning , tilbygg, transformatorstasjon. Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner, elektrisitets-, gass-, damp og varmtvannsforsyning.		X	

		Sak B 1122/82: Byggegodkjent tilbygg Byåsen Møbel			
187 / 74	Myrvang, tillegg 3 (bruksnavn)		794,5 kvm.	X	
187 / 6	Smistadvegen 4, Solhaug(bruksnavn)	1.626,2 kvm. Type: Enebolig, tilbygg, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring.		X	
187 / 69	Fylkesveg U-811, veggr8 (bruksnavn)		513,5 kvm.	X	
187 / 4	Lyngen I (bruksnavn)		2.452,5 kvm.	X	
187 / 5	Lyngen II (bruksnavn)		3.570,7 kvm.	X	
185 / 10	Smistadvegen 27	1.611 kvm Type: Enebolig m/hybel/sokkelleilighet. Næringsgruppe: Bolig Sak B 743/76: Byggegodkjent bolighus m/sokkelleilighet gnr.185, bnr. 4 og 10			X
185 / 4	Smistadvegen 25	1.031,5 kvm Type:Enebolig/hybel/sokkelleil. , garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring.			X
185 /11	Smistadvegen 19	1.011,9 kvm Type: Enebolig, ombygging, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring. Sak 259/60: Ny planløsning. Sak nr. 494/65: Byggegodkjent enebolig i 1 ½ etg.			X
185 / 8	Smistadvegen 21	1.103,1 kvm. Type: Enebolig, ombygging, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring			X
185 / 9	Smistadvegen 17	1.244,2 kvm. Type: Enebolig, ombygging, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring			X
185 / 18	Smistadvegen 23	927,4 kvm. Type: Enebolig, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet som ikke er næring.			X
185 / 14	Smistadvegen 15	2.110, 3 kvm Type: Enebolig, tilbygg, garasjeuthus/anneks. Næringsgruppe: Bolig og Annet			X

		som ikke er næring.			
185 / 16	Haugen(bruksnavn)		1.056,5 kvm.		X
185 / 1	Sørem (liten parsell, del av Sørem)		Ca. 2.060 kvm. Tidligere smøreboader som er flyttet.		X



Oppsummering:

Innenfor KBA3 og KBA4 ligger det totalt 9 ubebygde eiendommer og 11 bebygde eiendommer som er privat eid. Gnr. 187, gnr. 10, 14 og 15 har samme eier. Gnr. 187, bnr. 8 og 74 har samme eier. Gnr. 187, bnr. 4, 5 og 69 har samme eier.

Det vil si at innenfor disse to områdene ligger det totalt 20 eiendommer som er eid av totalt 14 eiere.