

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret  
**Møtedato:** 13.06.2013  
**Sak:** 101/13

**Tittel:** **Saksprotokoll: Brøset, områderegulering, sluttbehandling**

---

**Resultat:** Behandlet  
**Arkivsak:** 11/44506

## VEDTAK:

1. Bystyret vedtar forslag til områderegulering av Brøset som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune datert 01.02.12, sist endret 04.04.13, med bestemmelser sist endret 22.04.13.
2. Bystyret ber rådmannen prioritere arbeidet med hvordan et miljøoppfølgingsprogram skal utformes og følges opp for at de overordnede målene for Brøset skal oppfylles.
3. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

FLERTALLSMERKNAD – KrF, Sp, Ap, SV, MDG, R, H, FrP, V:

Behovet for barnehager på Brøset er stort og bystyret støtter rådmannens ønske om barnehager integrert i boligområdene. Dette potensialet er større enn det rådmannen legger opp til, og bystyret ønsker at det sees på muligheten for å øke antall barnehager integrert i boligområdene ved videre regulering av Brøset. Bystyret understreker at ingen av de nye barnehagene skal bygges med mer enn 8 avdelinger.

Bystyret avviser planene om en barnehage med 15 avdelinger for 250 barn, og ønsker ikke at det planlegges så store barnehager i Trondheim. Bystyret ber rådmannen i sak om funksjons og arealprogram for barnehager vurdere hvor store barnehager vi skal bygge, med barnas perspektiv som avgjørende faktor.

## Behandling:

**Elin Marie Andreassen (FrP)** foreslo:

*Alternativt forslag til innstillingen:*

Bystyret avviser forslag til områderegulering av Brøset som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune datert 01.02.12, sist endret 04.04.13, med bestemmelser sist endret 22.04.13.

Bystyret ber rådmannen komme tilbake med nytt forslag til områderegulering, hvor følgende er innarbeidet:

- høyere boligtetthet
- parkeringsdekning i tråd med parkeringsnormen

- mindre areal til innendørs fellesarealer
- klimasenter tas ut av planen
- strengere parkeringsregulering i nærområder gjennomføres ikke

**Elin Marie Andreassen (FrP)** fremmet merknad pva FrP:

Merknadsstillerne ønsker å avvikle miljøbyprosjektet på Brøset.

**Joakim Strand (H)** fremmet merknad pva H:

Bystyret mener den detaljerte leilighetssammensetningen fastsatt i områdereguleringen er uhensiktsmessig, og at behovet i markedet bør være styrende for utvikling av området.

**Espen Agøy Hegge (KrF)** fremmet merknad pva KrF, Sp, Ap, SV, MDG:

Behovet for barnehager på Brøset er stort og bystyret støtter rådmannens ønske om barnehager integrert i boligområdene. Dette potensialet er større enn det rådmannen legger opp til, og bystyret ønsker at det sees på muligheten for å øke antall barnehager integrert i boligområdene ved videre regulering av Brøset. Bystyret understreker at ingen av de nye barnehagene skal bygges med mer enn 8 avdelinger.

Bystyret avviser planene om en barnehage med 15 avdelinger for 250 barn, og ønsker ikke at det planlegges så store barnehager i Trondheim. Bystyret ber rådmannen i sak om funksjons og arealprogram for barnehager vurdere hvor store barnehager vi skal bygge, med barnas perspektiv som avgjørende faktor.

#### **Votering:**

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Andreassens forslag ble innstillingen vedtatt mot 24 stemmer (18H, 6FrP).

H sluttet seg til merknaden fra FrP (mindretallsmerknad)

FrP sluttet seg til merknaden fra H (mindretallsmerknad)

R, H, FrP, V sluttet seg til merknaden fra KrF m fl.

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*