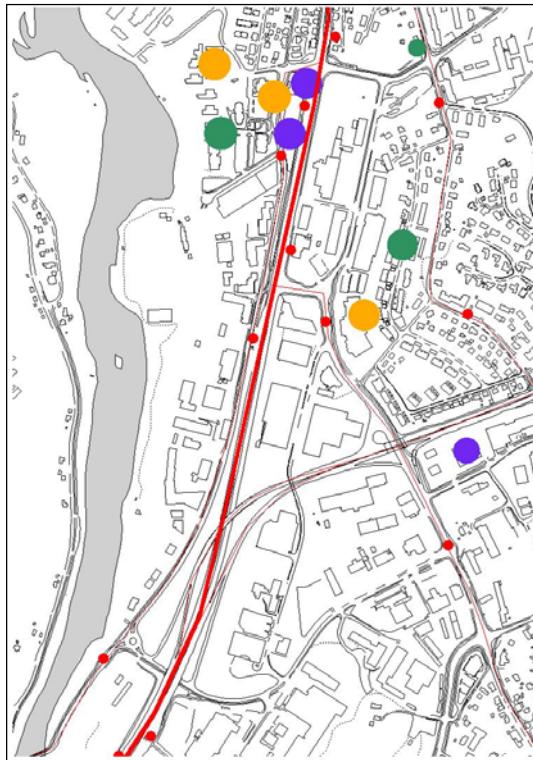
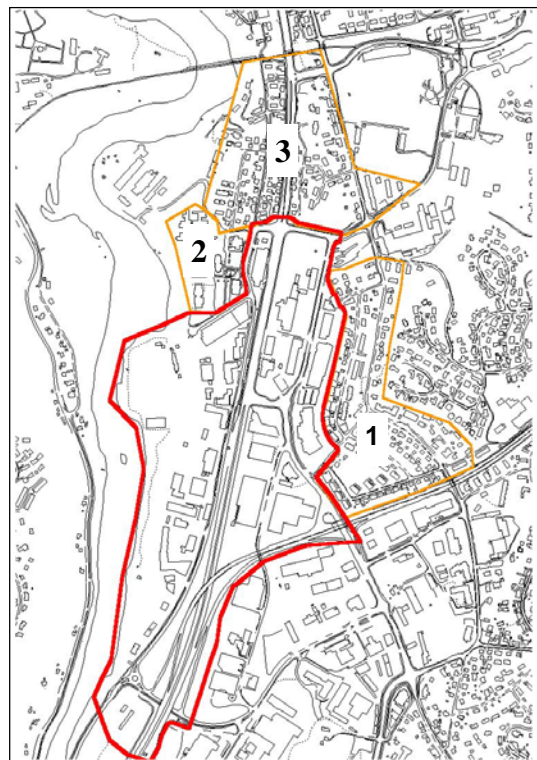


### 3. SERVICE, BOLIGER OG BOSATTE



- høyfrekvent busstrase
- lavfrekvent busstrase
- bussholdeplass
- butikk
- offentlig service
- barnehage



Tempevegen 22 fungerer som lokalsenter i bydelen. Men en del beboere på østsiden av Holtermannsvegen synes at senteret er vanskelig å nå til fots og bruker derfor dagligvarebutikken sør for Omkjøringsvegen. Det er en god del øvrig detaljhandel og verkstedstjenester i Tempevegen og Sorgenfrivegen. Denne er bilbasert og

spesialisert og i stor grad knytta opp mot bil- og transportbransjen. Alle de viste barnehagene er private. Bare Tempe barnehage ved Valøyvegen er reguleringsmessig sikra. Sosial- og trygdekontorene er planlagt flyttet ut av området i forbindelse med "åpen dør"-prosjektet. Kartet viser også bussholdeplasser som betjener området i dag. Holdeplassene i Holtermannsvegen har svært høy frekvens med 26 avganger i rushtida og 11 ellers. De andre rutene har mellom 7 og 4 avganger i rushtida og 2 ellers.

Det er registrert 17 boliger og 19 bosatte innenfor planområdet som er vist med rødt på kartet til høyre. Bortsett fra et studentboligkompleks i Sorgenfrivegen, er det ikke regulert boligareal innfor planområdet.

Det er i alt registrert 1409 boliger og 1814 bosatte innenfor "naboområdene", vist med gule omriss på kartet.

I boligområdet på østsiden av planområdet (1) er det 376 boliger med 618 bosatte. I villaområdet nord for Valøyvegen (3) er det 406 boliger med 538 bosatte. I disse områdene bor det en god del barn og unge.

I høyblokkområdet nord for planområdet (2) er det 627 boliger med 658 bosatte og her er det en klar overvekt av eldre. Området i sør er industriområde.