



## Veileder til miljøplan<sup>1</sup> tema 4: JORD- OG SKOGBRUK

### Miljømål

Eksisterende jord- og skogsbruksarealer og anlegg skal forsøkes bevart, det gjelder også for vekstjorda som tas ut i graveprosjekter.

### Sjekkpunkt for miljøkrav

4.1 Kontrollert om viktige arealer eller anlegg for jord- og skogbruk finnes i planområdet eller i nærheten.

4.2 Utført tiltak for å sikre interesser for jord- og skogbruk ved prosjektering og bygging av anlegg.

### Når er temaet relevant?

Temaet er relevant når

- anlegget befinner seg inne i LNF-områder i Kommuneplanens arealdel,
- hvis det berørte arealet er regulert til landbruk,
- eller når tiltaket gjennomføres i et område som grenser mot et av de to ovenstående arealer.

### Tiltak

- Anlegg: Sjekk om det finnes hydrotekniske anlegg, gjerder eller andre anlegg for jord- eller skogsbruksformål, som berøres av tiltaket. Snakk med grunneiere eller ta kontakt med landbruksforvaltningen i Miljøenheten. Du må avtale tiltak, eventuell oppretting eller reparasjon med grunneieren.
- Anleggsveier skal ikke gå over dyrka jord. Hvis det ikke kan unngås må det søkes om midlertidig omdisponering etter jordloven.
- Landbruksveger: Ta vare på eksisterende adkomst til jord- og skogsbruksarealer inkludert leveringsplasser for tømmer (lunneplasser). Hvis det ikke er mulig, må det etableres nye trafiksikre alternativer.
- Beitedyr: Ta hensyn til beitedyr. Unngå unødvendig forstyrrelse.
- Matjord: Matjord omfatter den øvre fruktbare delen (10-30cm) av jorda med en mørk humusblending. Det er en verdifull ressurs i kommunen og håndtering av matjorda er regulert i jordloven. Videre bruk av matjord skal synliggjøres i prosessen, og det skal ikke fylles på eller kjøres på matjord.
- Floghavre: Hvis arealet er registrert i floghavregisteret gjelder spesielle regler om behandling og flytting av matjord.
- Adkomst: Ved planlegging av adkomst til anlegget skal man:
  - Forholde seg til eksisterende veger
  - ta kontakt med grunneiere
  - ta hensyn til eksisterende bestemmelser i "Lov for motorferdsel i utmark", drikkevannsforskriften for Jonsvatnet og andre klausulerte arealer for eksempel Naturvernrområder etc.

<sup>1</sup> Mer informasjon om miljøplanen finner du på denne Internettetsiden: <http://www.trondheim.kommune.no/miljoplan>. For å aktivere lenker i dette dokumentet, holdt Ctrl-tasten ned mens du klikker på lenken.

## **Forskrifter / retningslinjer lovverk**

- [Jordloven](#) – relevant for håndtering av dyrkajord og midlertidig omdisponering av dyrkajord
- [Forskrift om floghavre](#)
- [Matloven](#)
- Skogloven
- Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier.
- [Lov for motorferdsel i utmark](#) med skjerpelser i lokal [forskrift](#)
- [Kommuneplanens strategidel](#) 2001-2012. MÅL 9: Bygge byen innover og samtidig sikre grønnstrukturen og det historiske bybildet.

## **Kart**

- [Kommuneplanens arealdel](#) – kontrollere om anlegget ligger innenfor et LNF område
- Reguleringsplan for arealet – kontrollere om arealet er regulert til landbruk (det inkluderer jord- og skogbruk)

## **Veiledere / rapporter**

## **Eksempler / Nettlink**

- [Miljøstatus i Trondheim om jordbruk-](#) og jordvern
- [Miljøstatus i Trondheim om skog](#)

## **Kontakt**

[Landbruksforvaltningen i Miljøenheten](#): Anne Sissel Ness

## **Utarbeidet av**

Anne Sissel Ness, Miljøenheten  
Jutta Meiforth, Miljøenheten  
Arild Haugen, Kommunalteknikk

## **Sist oppdatert**

13. oktober 2010

Trondheim kommune  
Kommunalteknikk  
Erling Skakkes gate 14.  
7004 Trondheim  
Tel. 979 96 224

<mailto:kommunalteknikk.postmottak@trondheim.kommune.no>